

- 1. Stadt Gröningen: Satzung über die Veränderungssperre zum B-Plan „Gewerbegebiet Ost“ Gröningen gem. §14 BauGB
- 2. Impressum

**Stadt Gröningen**

**Satzung der Stadt Gröningen über die Veränderungssperre zum B-Plan „Gewerbegebiet Ost“ Gröningen gem. §14 BauGB**

Aufgrund der §§ 8 und 45 Abs.2 Nr. 1 Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) vom 17.06.2014 (GVBl. LSA S. 288), zuletzt geändert durch Gesetz vom 05. April 2019 (GVBl. LSA S. 66), und der §§ 14 und 16 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 27. März 2020 (BGBl. I S. 578), hat der Stadtrat Gröningen in seiner Sitzung am 27.07.2020 folgende Veränderungssperre als Satzung beschlossen:

**§ 1 Räumlicher Geltungsbereich**

Der räumliche Geltungsbereich der Veränderungssperre ergibt sich aus dem Lageplan, der als Anlage zur Veränderungssperre Teil dieser Satzung ist.

Der räumliche Geltungsbereich der Veränderungssperre umfasst das Gebiet, für das die Stadt Gröningen am 11.07.1991 die Aufstellung eines Bebauungsplanes beschlossen hat.

**§ 2 Rechtswirkung der Veränderungssperre; Ausnahmen**

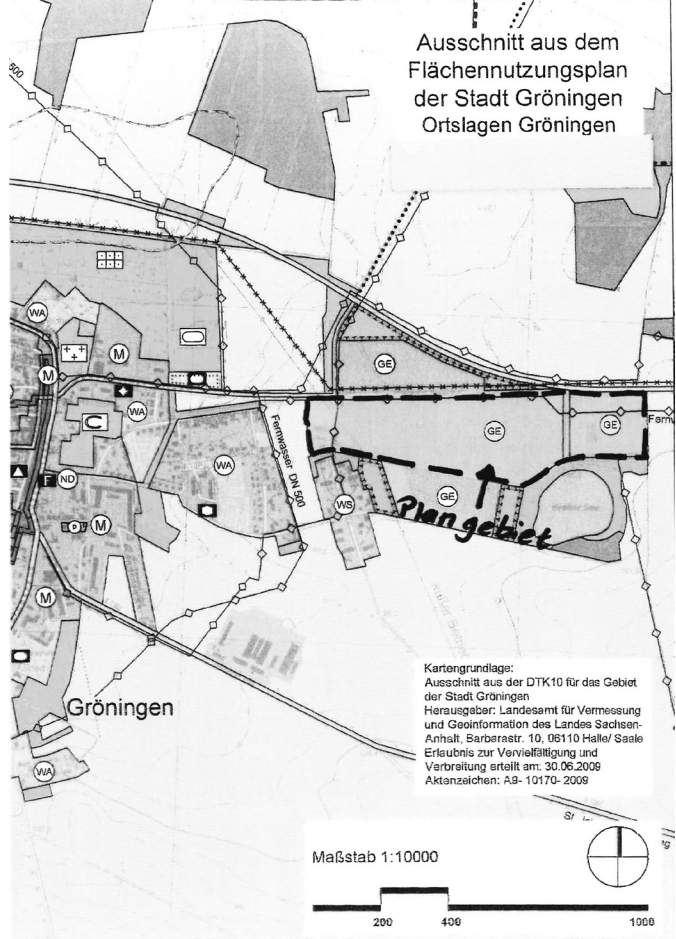
Die unzulässigen Veränderungen ergeben sich aus § 14 Abs. 1 Nr. 1 und 2 BauGB, die von der Veränderungssperre nicht erfassten Vorhaben aus § 14 Abs. 3 und 4 BauGB. Ausnahmen von der Veränderungssperre können nach Maßgaben des § 14 Abs. 2 BauGB erteilt werden.

**§ 3 Inkrafttreten; Außerkrafttreten**

Die Veränderungssperre tritt nach Ihrer Bekanntmachung in Kraft. Sie tritt außer Kraft – wenn und soweit der überplante B-Plan Nr. 1 in Kraft getreten ist – spätestens nach Ablauf von 2 Jahren nach ihrem Inkrafttreten. Die Verlängerung ihrer Geltungsdauer nach § 17 Abs. 1 Satz 3 und § 17 Abs. 2 BauGB bleiben unberührt.

Gröningen, den 27.07.2020

*Brunner*  
Brunner  
Bürgermeister



**Impressum:** Amtsblatt für den Landkreis Börde  
**Herausgeber:** Landkreis Börde, Bornsche Str. 2, 39340 Haldensleben, Tel.: 03904 7240-0, E-Mail: kreistag-wahlen@landkreis-boerde.de  
**Verantwortlich für die Bekanntmachungen des Landkreises Börde:** Landrat Landkreis Börde/Martin Stichnoth  
**Verteilung:** Kostenlos an alle frei zugänglichen Haushalte über den General-Anzeiger Landkreis Börde  
**Redaktion/Bezug** Büro Landrat  
**Internet:** Veröffentlichung unter [www.landkreis-boerde.de](http://www.landkreis-boerde.de)