



# Amtsblatt für den Landkreis Börde

## 4. Jahrgang

## 28. 07. 2010

## Nr. 54

### Inhalt

#### 1. Bekanntmachung Bauausschusssitzung Gemeinde Hohe Börde

#### 2. Bekanntmachung Hauptausschusssitzung Gemeinde Hohe Börde

#### 3. Impressum

Gemeinde Hohe Börde  
Bördestr. 8  
39167 Hohe Börde OT Irxleben

22.07.2010

### Bekanntmachung

Am Montag, dem 02. August 2010, findet um 18.00 Uhr im Sitzungsraum/ I. Etage der Gemeinde Hohe Börde OT Irxleben, Bördestr. 8, die **Bauausschusssitzung** statt.

#### Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Bestätigung des Protokolls vom 31.05.2010
4. Bericht des Vorsitzenden
5. Bericht der Verwaltung
6. Sonstiges
7. Einwohnerfragestunde
8. Vorstellung der Planungsentwürfe Grundschule OT Niederndodeleben und KITA OT Nordgermersleben
9. **Beschluss Nr. 216** - Übertragung des Sportlerheimes auf die SG Hohenwarsleben
10. **Beschluss Nr. 201** - Antrag B-Plan Nr. 10/1 Wohngebiet „Am Schnarsleber Weg“ OT Irxleben auf dem Grundstück Weizengrund (Flur 3, Flurstück 36/159)
11. **Beschluss Nr. 200** - Beteiligung zum Entwurf der 15. Änderung „Schloss Detzel“ der Stadt Haldensleben
12. **Beschluss Nr. 198** - Aufstellungsbeschluss Flur 2, Flurstück 74/1 in der OT Schackensleben „Ergänzungssatzung Kirchenwinkel“
13. **Beschluss Nr. 199** - Beschluss Flur 2, Flurstück 74/1 in der OT Schackensleben
14. **Beschluss Nr. 203** - Grundsatzbeschluss Gebäudereinigung sowie Wartungsarbeiten in den kommunalen Einrichtungen
15. **Beschluss Nr. 204** - Einsparung von Energiekosten an Straßenbeleuchtungen
16. **Beschluss Nr. 205** - Anregungen Neuaufstellung des Regionalen Entwicklungsplans für die Planungsregion Magdeburg
17. **Beschluss Nr. 214** - Grundsatzbeschluss Rückübertragung Niederschlagswasseranlagen OT Hermsdorf an WWAZ
18. **Beschluss Nr. 215** - Grundsatzbeschluss zum Wechsel aller OT vom WWAZ in anderweitige Zweckverbände
19. **Beschluss Nr. 228** - Antrag B-Plan Nr. 6 der OT Hermsdorf Grundstück Buchenweg (Flur 4, Flurstücke: 38/78, 38/70 und 38/86)
20. Anfragen und Anregungen der Mitglieder

#### Nichtöffentlicher Teil

21. Bericht des Vorsitzenden
22. Bericht der Verwaltung
23. **Beschluss Nr. 207** - Antrag Grundstücksentwässerungsleitung Schmutzwasser über das Flurstück 1985 der Flur 2 in der Gemarkung Niederndodeleben - Eintragung Grunddienstbarkeit Flst. 1984 der Flur 2
24. **Beschluss Nr. 208** - Eintragungsbewilligung beschränkt persönlicher Dienstbarkeit zugunsten des WWAZ Flst. 1985 der Flur 2 in der Gemark. Niederndodeleben
25. **Beschluss Nr. 211** - Eintragungsbewilligung beschränkt persönlicher Dienstbarkeit zugunsten des WWAZ Flst. 522/4 der Flur 3 in der Gemarkung Irxleben
26. **Beschluss Nr. 221** - Grundsatzbeschluss Generalentwässerungspläne Niederschlagswasser mit Einleitgenehmigungen für die Ortschaften Hohenwarsleben, Hermsdorf, Bebertal, Eichenbarleben, Irxleben, Ochtmersleben, Wellen, Nordgermersleben, Schackensleben, Ackendorf und Groß Santerleben
27. **Beschluss Nr. 209** - Antrag der Germania Windpark GmbH & Co. KG auf Abschluss

- eines Gestattungsvertrages - Gemarkung Groß Santerleben
28. **Beschluss Nr. 222** - Verkauf Flurstücke zur Errichtung eines Verbrauchermarktes in der Gemarkung Irxleben
  29. **Beschluss Nr. 226** - Antrag der Germania Windpark GmbH & Co. KG auf Abschluss eines Gestattungsvertrages - Gemarkung Irxleben
  30. **Beschluss Nr. 227** - Vergabe Deckenerneuerung Gartenweg OT Niederndodel.
  31. **Beschluss Nr. 229** - Vergabe Neubau Straßenbeleuchtung im OT Eichenbarl.
  32. **Beschluss Nr. 230** - Vergabe Neubau Straßenbeleuchtung im OT Ochtmersleben
  33. **Beschluss Nr. 231** - Pachtvertrag PKW-Stellplatzflächen Flst. 1879 der Flur 2 Gemarkung Niederndodeleben
  34. Anfragen und Anregungen der Mitglieder

#### Öffentlicher Teil

35. Schließung der Sitzung

Trittel  
Bürgermeisterin der  
Gemeinde Hohe Börde

Gemeinde Hohe Börde  
Bördestr. 8  
39167 Hohe Börde OT Irxleben

22.07.10

### Bekanntmachung

Am Dienstag, dem 03. August 2010, findet um 19.00 Uhr im Sitzungsraum / I. Etage der Gemeinde Hohe Börde OT Irxleben, Bördestraße 8, die **5. Hauptausschusssitzung der Gemeinde Hohe Börde** statt.

#### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Bestätigung des Protokolls vom 01. Juni 2010
4. Bericht der Bürgermeisterin
5. **Beschluss Nr. 202** - Satzung der Freiwilligen Feuerwehr Hohe Börde
6. **Beschluss Nr. 217** - Satzung zur Umlage der Unterhaltungsverbandsbeiträge für die Unterhaltung der Gewässer II. Ordnung der Gemeinde Hohe Börde
7. **Beschluss Nr. 218** - Jahresrechnung für das Jahr 2007 der VG Hohe Börde
8. **Beschluss Nr. 219** - Beschluss über die Entlastung der Verwaltungsleiterin, Frau Steffi Trittel, für die Amtszeit vom 01.01. bis 31.12.2007
9. **Beschluss Nr. 205** - Anregungen der Gemeinde Hohe Börde zur Neuaufstellung des Regionalen Entwicklungsplanes für die Planungsregion Magdeburg
10. **Beschluss Nr. 203** - Optimierung der Gebäudereinigung sowie der Wartungsarbeiten in den kommunalen Einrichtungen
11. **Beschluss Nr. 204** - Einsparung von Energiekosten an Straßenbeleuchtungsanlagen
12. **Beschluss Nr. 206** - Bestätigung des Bauhofkonzeptes der Gemeinde Hohe Börde
13. **Beschluss Nr. 216** - Übertragung der Erweiterung und Teilsanierung des Sportlerheimes Hohenwarsleben auf die Sportgemeinschaft Hohenwarsleben
14. **Beschluss Nr. 201** - Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen des B-Planes Nr.

- 10/1 WG „Am Schnarsleber Weg“ der Ortschaft Irxleben
15. **Beschluss Nr. 198** - Aufstellungsbeschluss zur Erarbeitung einer Satzung für die Ortschaft Schackensleben „Ergänzungssatzung Kirchenwinkel“
16. **Beschluss Nr. 199** - Auslagebeschluss des Entwurfes einer Satzung für die Ortschaft Schackensleben „Ergänzungssatzung Kirchenwinkel“
17. **Beschluss Nr. 228** - Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 6 der Ortschaft Hermsdorf auf dem Grundstück Buchenweg 6
18. **Beschluss Nr. 200** - Beteiligung der Gemeinde Hohe Börde als Behörde und als sonstiger Träger öffentlicher Belange zum Entwurf der 15. Änderung des FLP und vorhabenbezogenen B-Planes „Schloss Detzel“ der Stadt Haldensleben
19. **Beschluss Nr. 214** - Entscheidung über den Widerspruch des Bürgermeisters der Gemeinde Hermsdorf zum Vertragsentwurf zur Übertragung der Aufgabe Niederschlagswasserbeseitigung von der Gemeinde auf den WWAZ (Beschluss Nr. 67 vom 21.12.2009)
20. **Beschluss Nr. 215** - Grundsatzentscheidung zum Wechsel aller Ortsteile, die noch vom Wolmirstedter Wasser- und Abwasserzweckverband (WWAZ) betreut werden, in anderweitige Zweckverbände
21. Anfragen der Mitglieder des Hauptausschusses über einzelne Angelegenheiten der Gemeinde

#### Nichtöffentlicher Teil:

22. Bericht der Bürgermeisterin
23. **Beschluss Nr. 213** - Erstattung der vom WWAZ von den Käufern von Wohngrundstücken in den Ortschaften Hermsdorf und Irxleben erhobenen Aussetzungszinsen
24. **Beschluss Nr. 221** - Auftragsvergabe zur Erstellung der Generalentwässerungspläne NSW mit Beantragung der fehlenden Einleitgenehmigungen
25. bis 34. **Beschlüsse 207 - 208 - 211 - 209 - 226 - 212 - 193 - 223 - 222 - 232** Grundstücksangelegenheiten
35. bis 37. **Beschlüsse 227 - 229 - 230** - Vergaben
38. bis 41. **Beschlüsse 224 - 225 - 220 - 210** - Personalangelegenheiten
42. Pachtangelegenheit
43. Anfragen der Mitglieder des Hauptausschusses über einzelne Angelegenheiten der Gemeinde

#### Öffentlicher Teil:

44. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der heutigen Sitzung
45. Schließung der Sitzung

Trittel  
Bürgermeisterin

#### Amtsblatt für den Landkreis Börde

**Impressum:**  
**Herausgeber:** Landkreis Börde, Gerikestraße 104, 39340 Haldensleben, Tel.: 03904 7240-0, E-Mail: kreistag-wahlen@boerdekreis.de

**Verantwortlich für die Bekanntmachungen des Landkreises Börde:** Landrat Landkreis Börde / Thomas Webel  
**Verteilung:** Kostenlos an alle frei zugänglichen Haushalte über den General-Anzeiger Landkreis Börde

**Redaktion/Bezug:** Büro Kreistag/Wahlen  
**Internet:** Veröffentlichung unter [www.boerdekreis.de](http://www.boerdekreis.de)