

Aktenzeichen
Eingangsstempel

Verfahren nach § 60a Abs. 5 BauO LSA soll durchgeführt werden. ☐ ja ☐ nein

Name, Vorname		
Telefonnummer mit Vorwahl	Faxnummer mit Vorwahl	E-Mail-Adresse
Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort		
Der Bauherr / Die Bauherrin / Bauherrengemeinschaft ist Eigentümer / Eigentümerin Erbbauberechtigter / Erbbauberechtigte des Baugrundstückes ☐ ja ☐ nein		
Vertreter /Vertreterin der Bauherrengemeinschaft: Name, Vorname		
Telefonnummer mit Vorwahl	Faxnummer mit Vorwahl	E-Mail-Adresse
Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort		
Bei juristischen Personen ist der Nachweis der Vertretungsmacht beizufügen.		

Angaben zum Bauvorhaben	

Gemeinde	Gemeindeteil
Straße, Haus-Nr.	Gemarkung
Flur	Flurstück

Vorbescheid	☐ beantragt	☐ erteilt	☐ abgelehnt	Aktenzeichen / Datum
Abweichung gem. § 66 BauO LSA	☐ beantragt	☐ erteilt	☐ abgelehnt	Aktenzeichen / Datum
Ausnahme und Befreiung gem. § 66 Abs. 2 BauO LSA	☐ beantragt	☐ erteilt	☐ abgelehnt	Aktenzeichen / Datum
☐ Aufstockung ☐ Umbau ☐ Ausbau ☐ Nutzungs- änderung ☐				
Die Geh- und Fahrrechte nach § 4 Abs. 1 BauO LSA sind rechtlich gesichert: ☐ ja ☐ nein				
Baulasten gem. § 82 BauO LSA auf dem Baugrundstück wegen Übernahme von ☐ Geh- und Fahrrechten ☐ Überbauungs- rechten ☐ Abstands- flächen ☐ anderen Rechten:				
Baulastenblatt-Nr.		Gemarkung, Flur-Nr. und Flurstück-Nr. des beherrschenden Grundstücks		
Angaben zu dem Begünstigten / der Begünstigten				

☐ Grundstückseigentümer / Grundstückseigentümerin (nur ausfüllen, wenn nicht personengleich, mit 1.)		☐ Erbbauberechtigter / Erbbauberechtigte	
Name, Vorname		Telefonnummer mit Vorwahl	Faxnummer mit Vorwahl
Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort			

5. Entwurfsverfasser / Entwurfsverfasserin

Name, Vorname			
Telefonnummer mit Vorwahl		Faxnummer mit Vorwahl	E-Mail-Adresse
Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort			
☐ nicht verfahrensfreie Änderung eines Gebäudes			
Bauvorlageberechtigung nach § 64 BauO LSA			
☐ nach § 64 Abs. 2 Nr. 1 BauO LSA		☐ nach § 64 Abs. 2 Nr. 2 Alt. 1 BauO LSA	
Listen-Nr. 		Beruf 	
der ☐ Architektenkammer		☐ Ingenieurkammer	
		Bundesland 	

6. Gebäudeklasse / Garage

Gebäudeklasse:	
Garage:	☐ Kleingarage

7. Bautechnische Nachweise

a) Ersteller / Erstellerin des Standsicherheitsnachweises: Name, Vorname	
Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort	
Telefonnummer mit Vorwahl	Faxnummer mit Vorwahl
☐ Person nach § 65 Abs. 2 Satz 1 Buchst. a BauO LSA	☐ Person nach § 65 Abs. 2 Satz 1 Buchst. b BauO LSA
b) Ersteller / Erstellerin des Brandschutznachweises: Name, Vorname	
Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort	
Telefonnummer mit Vorwahl	Faxnummer mit Vorwahl
☐ Person nach § 65 Abs. 2 Satz 4 Nr. 1 BauO LSA	☐ Person nach § 65 Abs. 2 Satz 4 Nr. 3 BauO LSA
☐ Person nach § 65 Abs. 2 Satz 4 Nr. 2a BauO LSA	☐ Person nach § 65 Abs. 2 Satz 4 Nr. 2b BauO LSA

8. Vollmacht

Mit nachstehender Unterschrift bevollmächtigt

der Bauherr / die Bauherrin
den Entwurfsverfasser / die Entwurfsverfasserin Verhandlungen mit der Baugenehmigungsbehörde
im Zusammenhang mit diesem Antrag zu führen

☐ ja ☐ nein

und

Schriftverkehr mit Ausnahme von Bescheiden und Verfügungen in Empfang zu nehmen.

☐ ja ☐ nein

9. Sicherheitsleistung

Sicherheitsleistung nach § 60a Abs. 3 Satz 3 BauO LSA erforderlich

☐ ja ☐ nein

☐ § 71 Abs. 3 Satz 2
Nr. 1 BauO LSA

voraussichtliche Rückbaukosten
(Euro)

☐ § 71 Abs. 3 Satz 2
Nr. 2 BauO LSA

voraussichtliche Rückbaukosten
(Euro)

Sicherungsmittel

Festsetzung der Sicherheitsleistung bereits
bei der unteren Bauaufsichtsbehörde beantragt

☐ ja ☐ nein

10. Datenschutzrechtliche Hinweise

Die in den erforderlichen Unterlagen verlangten Angaben werden gemäß § 67 der Bauordnung des Landes Sachsen-Anhalt erhoben. Ohne diese Angaben ist eine Bearbeitung des Antrags nicht möglich.

11. Beigefügte Anlagen gemäß BauVorIVO (soweit erforderlich)

A. Allgemeine Bauvorlagen

- ☐ -fach Lageplan Maßstab 1:500
- ☐ -fach Berechnung des Maßes der baulichen Nutzung
- ☐ -fach Bauzeichnungen Maßstab 1:100
- ☐ -fach Baubeschreibung / Betriebsbeschreibung
- ☐ -fach Nachweis der Standsicherheit und der Feuerwiderstandsdauer der Bauteile
- ☐ -fach Nachweis des Brandschutzes / Brandschutzkonzept
- ☐ -fach Auszug aus dem Liegenschaftskataster
- ☐ -fach Angaben über die gesicherte Erschließung
- ☐ -fach

Datum, Unterschrift Bauherr / Bauherrin

Datum, Unterschrift Entwurfsverfasser / Entwurfsverfasserin