



Landkreis
Börde

Anpassung der Anlagen der 8. Änderung der Unterkunftsrichtlinie 1/2008

Grund für die Anpassung: Nachbesserung des Schlüssigen Konzepts gemäß Urteil des BSG vom 30.01.2019

Gültigkeit der Anpassung: ab 01.01.2012 – 31.12.2019¹

Ansprechpartner: Sozialamt
Herr Rüdiger Mages
Amtsleiter

Anschrift: Bornsche Straße 2
39340 Haldensleben

Telefon: 03904 / 7240 25 73

Telefax: 03904 / 7240 52666

E-Mail: soziales@boerdekreis.de

Die Anlagen der 8. Änderung der Unterkunftsrichtlinie 1/2008 sind komplett auszutauschen.

¹ Die Werte gelten ab 01.01.2020 bis zur Veröffentlichung der Neuerhebung 2020 weiter. Eine Änderung kann vor der Neuerhebung unter der Maßgabe des Bundesheizspiegels 2020 erfolgen.

Vergleichsräume	Verb. G./ Einheitsgemeinden	Einzelgemeinden	Ortschaften
Haldensleben	Elbe-Heide	Angern	Angern
			Bertingen
			Mahlwinkel
			Wenddorf
		Burgstall	Burgstall
			Blätz
			Cröchern
			Dolle
			Sandbeindorf
		Colbitz	Colbitz
			Ellersell
			Lindhorst
		Loitsche-Heinrichsberg	Heinrichsberg
			Loitsche
			Ramstedt
		Rogätz	Friedrichshöhe
			Heinrichshorst
			Wiesental
			Rogätz
		Westheide	Born
			Hillersleben
	Neuenhofe		
	Zielitz	Schricke	
		Zielitz	
	Flechtingen	Altenhausen	Altenhausen
			Emden
			Ivenrode
		Beendorf	Beendorf
		Bülstringen	Bülstringen
			Ellersell
			Wiegwitz
		Calvörde	Berenbrock
			Calvörde
			Dorst
			Elsbeck
			Flecken Calvörde
			Grauningen
			Klüden
			Lössewitz
			Mannhausen
			Velsdorf
Wegenstedt			
Zobbenitz			
Erleben		Erleben	
		Bregenstedt	
		Groppendorf	
		Groß Bartensleben	
		Hakenstedt	
		Groß Bartensleben	
Flechtingen		Uhrsleben	
		Behnsdorf	
		Belsdorf	
		Böddensell	
	Flechtingen		
	Flechtingen Bahnhof		
	Hasselburg		
Hilgesdorf			
Ingersleben	Lemsell		
	Alleringersleben		
	Eimersleben		
	Morsleben		
	Ostingersleben		
Haldensleben	Vorwerk Eimersleben		
	Bodendorf		
	Haldensleben		
Hundisburg	Hundisburg		

	Haldensleben, Stadt	Satuelle	Satuelle
		Süplingen	Süplingen
		Uthmöden	Uthmöden
		Wedringen	Wedringen
	Oebisfelde-Weferlingen, Stadt	Bösdorf	Bösdorf
		Döhren	Döhren
		Eickendorf	Eickendorf
		Eschenrode	Eschenrode
		Etingen	Etingen
		Everingen	Everingen
		Hödingen	Hödingen
		Hörsingen	Hörsingen
		Kathendorf	Kathendorf
		Klinze	Klinze
		Oebisfelde	Oebisfelde
		Rätzlingen	Rätzlingen
		Ribbensdorf	Ribbensdorf
		Schwanefeld	Schwanefeld
		Seggerde	Seggerde
		Siestedt	Siestedt
Walbeck	Walbeck		
Weferlingen	Weferlingen		
Magdeburger Umland	Barleben	Barleben	Barleben
		Ebendorf	Ebendorf
		Meitzendorf	Meitzendorf
	Hohe-Börde	Ackendorf	Ackendorf
		Bebertal	Bebertal
		Bornstedt	Bornstedt
		Eichenbarleben	Eichenbarleben
		Groß Santerleben	Groß Santerleben
		Hermisdorf	Hermisdorf
		Hohenwarsleben	Hohenwarsleben
		Irxleben	Irxleben
		Niederndodeleben	Niederndodeleben
		Nordgermersleben	Nordgermersleben
		Ochtmersleben	Ochtmersleben
		Rottmersleben	Rottmersleben
		Schackensleben	Schackensleben
		Wellen	Wellen
	Niedere Börde	Dahlenwarsleben	Dahlenwarsleben
		Groß Ammensleben	Groß Ammensleben
		Gutenswegen	Gutenswegen
		Jersleben	Jersleben
		Klein Ammensleben	Klein Ammensleben
		Meseberg	Meseberg
		Samswegen	Samswegen
		Vahldorf	Vahldorf
	Sülzetal	Altenweddingen	Altenweddingen
		Bahrendorf	Bahrendorf
		Dodendorf	Dodendorf
		Langenweddingen	Langenweddingen
		Osterweddingen	Osterweddingen
		Schwaneberg	Schwaneberg
		Stemmern	Stemmern
		Sülldorf	Sülldorf
	Wanzleben-Börde	Bottmersdorf	Bottmersdorf
		Domersleben	Domersleben
		Dreileben	Dreileben
		Eggenstedt	Eggenstedt
		Groß Rodensleben	Bergen
			Hemsdorf
		Hohendodeleben	Hohendodeleben
Klein Rodensleben		Klein Rodensleben	
Remkersleben		Meyendorf	
Stadt Seehausen		Stadt Seehausen	
Stadt Wanzleben	Blumenberg		
	Buch		
	Schleibnitz		

			Stadt Frankfurt	
			Wanzleben	
		Zuckerdorf Klein Wanzleben	Zuckerdorf Klein Wanzleben	
	Wolmirstedt, Stadt	Elbeu	Elbeu	
		Farsleben	Farsleben	
		Glindenberg	Glindenberg	
		Mose	Mose	
		Wolmirstedt	Wolmirstedt	
				Drackenstedt
Oschersleben	Obere Aller	Eilsleben	Druxberge	
			Eilsleben	
			Gehringendorf	
			Ovelgünne	
			Wormsdorf	
			Harbke	
		Harbke	Harbke	
			Harbke Autobahn	
			Hötensleben	Barneberg
				Hötensleben
				Kauzleben
				Neubau
		Ohrsleben		
		Wackersleben		
		Sommersdorf	Marienborn	
			Sommerschenburg	
			Sommersdorf	
		Ummendorf	Neu Ummendorf	
	Ummendorf			
	Völpke	Badeleben		
		Völpke		
	Wefensleben	Belsdorf		
		Wefensleben		
	Oschersleben (Bode), Stadt	Alikendorf	Alikendorf	
		Altbrandsleben	Altbrandsleben	
		Ampfurth	Ampfurth	
		Andersleben	Andersleben	
		Beckendorf	Beckendorf	
		Emmeringen	Emmeringen	
		Groß Germersleben	Groß Germersleben	
		Günthersdorf	Günthersdorf	
		Stadt Hadmersleben	Stadt Hadmersleben	
		Hordorf	Hordorf	
		Hornhausen	Hornhausen	
		Jakobsberg	Jakobsberg	
		Jakobsberg Siedlung	Jakobsberg Siedlung	
		Kleinalsleben	Kleinalsleben	
		Klein Oschersleben	Klein Oschersleben	
		Neindorf	Neindorf	
		Neubrandslieben	Neubrandslieben	
		Oschersleben	Oschersleben	
		Peseckendorf	Peseckendorf	
		Schermcke	Schermcke	
	Westliche Börde	Am Großen Bruch	Gunsleben	
			Hamersleben	
Neuwegersleben				
Wulferstedt				
Ausleben		Ausleben		
		Ottleben		
		Üplingen		
		Warsleben		
Gröningen, Stadt		Dalldorf		
		Gröningen		
		Heynburg		
		Kloster Gröningen		
	Krottorf			
Kroppenstedt	Stadt Großalsleben			
	Kroppenstedt			

Anlage zur Richtlinie über die Kosten der Unterkunft - Schlüssiges Konzept 2012 - Nachbesserung aufgrund des Urteils des BSG vom 30.01.2019
 Gültigkeitszeitraum vom 01.01.2012 bis 31.12.2012 unter Anwendung des Bundesheizkostenspiegels 2012 für das Abrechnungsjahr 2011

Vergleichsraum Haldensleben									
Anzahl der Personen in der BG	abstrakt angemessene m ²	Produkt in € (Kaltmiete + kalte Betriebskosten)	Kaltmiete in € m ²	kalte Betriebskosten in € m ²	Gebäudefläche in m ²	Heizöl in €	Erdgas in €	Fernwärme in €	Zuschlag zum Richtwert bei zentraler Warmwasserversorgung in € pro Monat
1	50	281,00	4,45	1,17	100-250	72,08	60,83	67,50	9,58
					251-500	69,17	57,08	64,58	
					501-1000	65,83	53,75	61,67	
					über 1000	63,75	51,67	59,58	
2	60	317,40	4,09	1,20	100-250	86,50	73,00	81,00	11,50
					251-500	83,00	68,50	77,50	
					501-1000	79,00	64,50	74,00	
					über 1000	76,50	62,00	71,50	
3	75	389,25	4,03	1,16	100-250	108,13	91,25	101,25	14,38
					251-500	103,75	85,63	96,88	
					501-1000	98,75	80,63	92,50	
					über 1000	95,63	77,50	89,38	
4	85	430,10	4,00	1,06	100-250	122,54	103,42	114,75	16,29
					251-500	117,58	97,04	109,79	
					501-1000	111,92	91,38	104,83	
					über 1000	108,38	87,83	101,29	
5	95	525,35	4,35	1,18	100-250	136,96	115,58	128,25	18,21
					251-500	131,42	108,46	122,71	
					501-1000	125,08	102,13	117,17	
					über 1000	121,13	98,17	113,21	
6*	105				100-250	151,38	127,75	141,75	20,13
					251-500	145,25	119,88	135,63	
					501-1000	138,25	112,88	129,50	
					über 1000	133,88	108,50	125,13	
7*	115				100-250	165,79	139,92	155,25	22,04
					251-500	159,08	131,29	148,54	
					501-1000	151,42	123,63	141,83	
					über 1000	146,63	118,83	137,04	

Hinweise:

Mangels valider Daten für Mehrpersonenhaushalte ab 6 Personen gelten die Werte der jeweils gültigen Tabelle nach dem Wohngeldgesetz zuzüglich 10 %.

Für nicht genannte Brennstoffe wird die jeweils kostenaufwändigste Brennstoffart zu Grunde gelegt.

Anlage zur Richtlinie über die Kosten der Unterkunft - Schlüssiges Konzept 2012 - Nachbesserung aufgrund des Urteils des BSG vom 30.01.2019
 Gültigkeitszeitraum vom 01.01.2012 bis 31.12.2012 unter Anwendung des Bundesheizkostenspiegels 2012 für das Abrechnungsjahr 2011

Vergleichsraum MD-Umland									
Anzahl der Personen in der BG	abstrakt angemessene m ²	Produkt in € (Kaltmiete + kalte Betriebskosten)	Kaltmiete in €	kalte Betriebskosten in €	Gebäudefläche in m ²	Heizöl in €	Erdgas in €	Fernwärme in €	Zuschlag zum Richtwert bei zentraler Warmwasserversorgung in € pro Monat
1	50	264,00	4,10	1,18	100-250	72,08	60,83	67,50	9,58
					251-500	69,17	57,08	64,58	
					501-1000	65,83	53,75	61,67	
					über 1000	63,75	51,67	59,58	
2	60	318,00	4,10	1,20	100-250	86,50	73,00	81,00	11,50
					251-500	83,00	68,50	77,50	
					501-1000	79,00	64,50	74,00	
					über 1000	76,50	62,00	71,50	
3	75	376,50	3,85	1,17	100-250	108,13	91,25	101,25	14,38
					251-500	108,13	85,63	96,88	
					501-1000	103,75	80,63	92,50	
					über 1000	98,75	77,50	89,38	
4	85	471,75	4,35	1,20	100-250	122,54	103,42	114,75	16,29
					251-500	117,58	97,04	109,79	
					501-1000	111,92	91,38	104,83	
					über 1000	108,38	87,83	101,29	
5	95	564,30	4,69	1,25	100-250	136,96	115,58	128,25	18,21
					251-500	131,42	108,46	122,71	
					501-1000	125,08	102,13	117,17	
					über 1000	121,13	98,17	113,21	
6*	105				100-250	151,38	127,75	141,75	20,13
					251-500	145,25	119,88	135,63	
					501-1000	138,25	112,88	129,50	
					über 1000	133,88	108,50	125,13	
7*	115				100-250	165,79	139,92	155,25	22,04
					251-500	159,08	131,29	148,54	
					501-1000	151,42	123,63	141,83	
					über 1000	146,63	118,83	137,04	

Hinweise:

Mangels valider Daten für Mehrpersonenhaushalte ab 6 Personen gelten die Werte der jeweils gültigen Tabelle nach dem Wohngeldgesetz zuzüglich 10 %.
 Für nicht genannte Brennstoffe wird die jeweils kostenaufwändigste Brennstoffart zu Grunde gelegt.

Anlage zur Richtlinie über die Kosten der Unterkunft - Schlüssiges Konzept 2012 - Nachbesserung aufgrund des Urteils des BSG vom 30.01.2019
 Gültigkeitszeitraum vom 01.01.2012 bis 31.12.2012 unter Anwendung des Bundesheizkostenspiegels 2012 für das Abrechnungsjahr 2011

Vergleichsraum Oschersleben									
Anzahl der Personen in der BG	abstrakt angemessene m ²	Produkt in € (Kaltmiete + kalte Betriebskosten)	Kaltmiete in €	kalte Betriebskosten in €	Gebäudefläche in m ²	Heizöl in €	Erdgas in €	Fernwärme in €	Zuschlag zum Richtwert bei zentraler Warmwasserversorgung in € pro Monat
1	50	270,50	4,40	1,01	100-250	72,08	60,83	67,50	9,58
					251-500	69,17	57,08	64,58	
					501-1000	65,83	53,75	61,67	
					über 1000	63,75	51,67	59,58	
2	60	324,60	4,38	1,03	100-250	86,50	73,00	81,00	11,50
					251-500	83,00	68,50	77,50	
					501-1000	79,00	64,50	74,00	
					über 1000	76,50	62,00	71,50	
3	75	393,00	4,18	1,06	100-250	108,13	91,25	101,25	14,38
					251-500	108,13	85,63	96,88	
					501-1000	103,75	80,63	92,50	
					über 1000	98,75	77,50	89,38	
4	85	432,65	4,05	1,04	100-250	122,54	103,42	114,75	16,29
					251-500	117,58	97,04	109,79	
					501-1000	111,92	91,38	104,83	
					über 1000	108,38	87,83	101,29	
5	95	475,00	4,00	1,00	100-250	136,96	115,58	128,25	18,21
					251-500	131,42	108,46	122,71	
					501-1000	125,08	102,13	117,17	
					über 1000	121,13	98,17	113,21	
6*	105				100-250	151,38	127,75	141,75	20,13
					251-500	145,25	119,88	135,63	
					501-1000	138,25	112,88	129,50	
					über 1000	133,88	108,50	125,13	
7*	115				100-250	165,79	139,92	155,25	22,04
					251-500	159,08	131,29	148,54	
					501-1000	151,42	123,63	141,83	
					über 1000	146,63	118,83	137,04	

Hinweise:

Mangels valider Daten für Mehrpersonenhaushalte ab 6 Personen gelten die Werte der jeweils gültigen Tabelle nach dem Wohngeldgesetz zuzüglich 10 %.
 Für nicht genannte Brennstoffe wird die jeweils kostenaufwändigste Brennstoffart zu Grunde gelegt.

Heizkostenspiegel 2012

<http://www.heizspiegel.de/heizspiegel/bundesweiter-heizspiegel/>

Gebäudefläche	Kosten in € je m ² und Jahr (erhöhter Maximalwert)		
	für Heizöl	für Erdgas	für Fernwärme
100 - 250	19,60 €	16,90 €	18,50 €
251 - 500	18,90 €	16,00 €	17,80 €
501 - 1000	18,10 €	15,20 €	17,10 €
> 1000	17,60 €	14,70 €	16,60 €

O. g. Werte beinhalten die zentrale Warmwasserbereitung in Höhe von 2,30 €.

folglich:

Gebäudefläche	Kosten in € je m ² und Jahr (erhöhter Maximalwert)		
	für Heizöl	für Erdgas	für Fernwärme
100 - 250	17,30	14,60	16,20
251 - 500	16,60	13,70	15,50
501 - 1000	15,80	12,90	14,80
> 1000	15,30	12,40	14,30

Umrechnung auf Monatskosten:

Gebäudefläche	Kosten in € je m ² und Monat (erhöhter Maximalwert)		
	für Heizöl	für Erdgas	für Fernwärme
100 - 250	1,44	1,22	1,35
251 - 500	1,38	1,14	1,29
501 - 1000	1,32	1,08	1,23
> 1000	1,28	1,03	1,19

Der Zuschlag pro m² zum Richtwert bei einer zentralen Warmwasserbereitung beträgt **0,19 €** pro Monat.
(2,30 € / 12 Monate)

Anlage zur Richtlinie über die Kosten der Unterkunft - Schlüssiges Konzept 2012 - Nachbesserung aufgrund des Urteils des BSG vom 30.01.2019
 Gültigkeitszeitraum vom 01.01.2013 bis 31.12.2013 unter Anwendung des Bundesheizkostenspiegels 2013 für das Abrechnungsjahr 2012

Vergleichsraum Haldensleben									
Anzahl der Personen in der BG	abstrakt angemessene m ²	Produkt in € (Kaltmiete + kalte Betriebskosten)	Kaltmiete in € m ²	kalte Betriebskosten in € m ²	Gebäudefläche in m ²	Heizöl in €	Erdgas in €	Fernwärme in €	Zuschlag zum Richtwert bei zentraler Warmwasserversorgung in € pro Monat
1	50	281,00	4,45	1,17	100-250	80,83	64,58	74,17	10,42
					251-500	77,92	61,25	71,67	
					501-1000	74,58	58,33	68,75	
					über 1000	72,50	56,67	67,08	
2	60	317,40	4,09	1,20	100-250	97,00	77,50	89,00	12,50
					251-500	93,50	73,50	86,00	
					501-1000	89,50	70,00	82,50	
					über 1000	87,00	68,00	80,50	
3	75	389,25	4,03	1,16	100-250	121,25	96,88	111,25	15,63
					251-500	116,88	91,88	107,50	
					501-1000	111,88	87,50	103,13	
					über 1000	108,75	85,00	100,63	
4	85	430,10	4,00	1,06	100-250	137,42	109,79	126,08	17,71
					251-500	132,46	104,13	121,83	
					501-1000	126,79	99,17	116,88	
					über 1000	123,25	96,33	114,04	
5	95	525,35	4,35	1,18	100-250	153,58	122,71	140,92	19,79
					251-500	148,04	116,38	136,17	
					501-1000	141,71	110,83	130,63	
					über 1000	137,75	107,67	127,46	
6	105				100-250	169,75	135,63	155,75	21,88
					251-500	163,63	128,63	150,50	
					501-1000	156,63	122,50	144,38	
					über 1000	152,25	119,00	140,88	
7	115				100-250	185,92	148,54	170,58	23,96
					251-500	179,21	140,88	164,83	
					501-1000	171,54	134,17	158,13	
					über 1000	166,75	130,33	154,29	

Hinweise:

Mangels valider Daten für Mehrpersonenhaushalte ab 6 Personen gelten die Werte der jeweils gültigen Tabelle nach dem Wohngeldgesetz zuzüglich 10 %. Für nicht genannte Brennstoffe wird die jeweils kostenaufwändigste Brennstoffart zu Grunde gelegt.

Anlage zur Richtlinie über die Kosten der Unterkunft - Schlüssiges Konzept 2012 - Nachbesserung aufgrund des Urteils des BSG vom 30.01.2019
 Gültigkeitszeitraum vom 01.01.2013 bis 31.12.2013 unter Anwendung des Bundesheizkostenspiegels 2013 für das Abrechnungsjahr 2012

Vergleichsraum MD-Umland									
Anzahl der Personen in der BG	abstrakt angemessene m ²	Produkt in € (Kaltmiete + kalte Betriebskosten)	Kaltmiete in €	kalte Betriebskosten in €	Gebäudefläche in m ²	Heizöl in €	Erdgas in €	Fernwärme in €	Zuschlag zum Richtwert bei zentraler Warmwasserversorgung
1	50	264,00	4,10	1,18	100-250	80,83	64,58	74,17	10,42
					251-500	77,92	61,25	71,67	
					501-1000	74,58	58,33	68,75	
					über 1000	72,50	56,67	67,08	
2	60	318,00	4,10	1,20	100-250	97,00	77,50	89,00	12,50
					251-500	93,50	73,50	86,00	
					501-1000	89,50	70,00	82,50	
					über 1000	87,00	68,00	80,50	
3	75	376,50	3,85	1,17	100-250	121,25	96,88	111,25	15,63
					251-500	121,25	91,88	107,50	
					501-1000	116,88	87,50	103,13	
					über 1000	111,88	85,00	100,63	
4	85	471,75	4,35	1,20	100-250	137,42	109,79	126,08	17,71
					251-500	132,46	104,13	121,83	
					501-1000	126,79	99,17	116,88	
					über 1000	123,25	96,33	114,04	
5	95	564,30	4,69	1,25	100-250	153,58	122,71	140,92	19,79
					251-500	148,04	116,38	136,17	
					501-1000	141,71	110,83	130,63	
					über 1000	137,75	107,67	127,46	
6*	105				100-250	169,75	135,63	155,75	21,88
					251-500	163,63	128,63	150,50	
					501-1000	156,63	122,50	144,38	
					über 1000	152,25	119,00	140,88	
7*	115				100-250	185,92	148,54	170,58	23,96
					251-500	179,21	140,88	164,83	
					501-1000	171,54	134,17	158,13	
					über 1000	166,75	130,33	154,29	

Hinweise:

Mangels valider Daten für Mehrpersonenhaushalte ab 6 Personen gelten die Werte der jeweils gültigen Tabelle nach dem Wohngeldgesetz zuzüglich 10 %.

Für nicht genannte Brennstoffe wird die jeweils kostenaufwändigste Brennstoffart zu Grunde gelegt.

Anlage zur Richtlinie über die Kosten der Unterkunft - Schlüssiges Konzept 2012 - Nachbesserung aufgrund des Urteils des BSG vom 30.01.2019
 Gültigkeitszeitraum vom 01.01.2013 bis 31.12.2013 unter Anwendung des Bundesheizkostenspiegels 2013 für das Abrechnungsjahr 2012

Vergleichsraum Oschersleben									
Anzahl der Personen in der BG	abstrakt angemessene m ²	Produkt in € (Kaltmiete + kalte Betriebskosten)	Kaltmiete in €	kalte Betriebskosten in €	Gebäudefläche in m ²	Heizöl in €	Erdgas in €	Fernwärme in €	Zuschlag zum Richtwert bei zentraler Warmwasserversorgung in € pro Monat
1	50	270,50	4,40	1,01	100-250	80,83	64,58	74,17	10,42
					251-500	77,92	61,25	71,67	
					501-1000	74,58	58,33	68,75	
					über 1000	72,50	56,67	67,08	
2	60	324,60	4,38	1,03	100-250	97,00	77,50	89,00	12,50
					251-500	93,50	73,50	86,00	
					501-1000	89,50	70,00	82,50	
					über 1000	87,00	68,00	80,50	
3	75	393,00	4,18	1,06	100-250	121,25	96,88	111,25	15,63
					251-500	121,25	91,88	107,50	
					501-1000	116,88	87,50	103,13	
					über 1000	111,88	85,00	100,63	
4	85	432,65	4,05	1,04	100-250	137,42	109,79	126,08	17,71
					251-500	132,46	104,13	121,83	
					501-1000	126,79	99,17	116,88	
					über 1000	123,25	96,33	114,04	
5	95	475,00	4,00	1,00	100-250	153,58	122,71	140,92	19,79
					251-500	148,04	116,38	136,17	
					501-1000	141,71	110,83	130,63	
					über 1000	137,75	107,67	127,46	
6*	105				100-250	169,75	135,63	155,75	21,88
					251-500	163,63	128,63	150,50	
					501-1000	156,63	122,50	144,38	
					über 1000	152,25	119,00	140,88	
7*	115				100-250	185,92	148,54	170,58	23,96
					251-500	179,21	140,88	164,83	
					501-1000	171,54	134,17	158,13	
					über 1000	166,75	130,33	154,29	

Hinweise:

Mangels valider Daten für Mehrpersonenhaushalte ab 6 Personen gelten die Werte der jeweils gültigen Tabelle nach dem Wohngeldgesetz zuzüglich 10 %. Für nicht genannte Brennstoffe wird die jeweils kostenaufwändigste Brennstoffart zu Grunde gelegt.

Heizkostenspiegel 2013

Der Zuschlag pro m² zum Richtwert bei einer zentralen Warmwasserbereitung beträgt **0,21 €** pro Monat.
(2,50 € / 12 Monate)

<http://www.heizspiegel.de/heizspiegel/bundesweiter-heizspiegel/>

Gebäudefläche	Kosten in € je m ² und Jahr (erhöhter Maximalwert)		
	<i>für Heizöl</i>	<i>für Erdgas</i>	<i>für Fernwärme</i>
100 - 250	21,90 €	18,00 €	20,30 €
251 - 500	21,20 €	17,20 €	19,70 €
501 - 1000	20,40 €	16,50 €	19,00 €
> 1000	19,90 €	16,10 €	18,60 €

O. g. Werte beinhalten die zentrale Warmwasserbereitung in Höhe von 2,50 €.

folglich:

Gebäudefläche	Kosten in € je m ² und Jahr (erhöhter Maximalwert)		
	<i>für Heizöl</i>	<i>für Erdgas</i>	<i>für Fernwärme</i>
100 - 250	19,40	15,50	17,80
251 - 500	18,70	14,70	17,20
501 - 1000	17,90	14,00	16,50
> 1000	17,40	13,60	16,10

Umrechnung auf Monatskosten:

Gebäudefläche	Kosten in € je m ² und Monat (erhöhter Maximalwert)		
	<i>für Heizöl</i>	<i>für Erdgas</i>	<i>für Fernwärme</i>
100 - 250	1,62	1,29	1,48
251 - 500	1,56	1,23	1,43
501 - 1000	1,49	1,17	1,38
> 1000	1,45	1,13	1,34

Anlage zur Richtlinie über die Kosten der Unterkunft - Schlüssiges Konzept 2012 - Fortschreibung 2014 - Nachbesserung aufgrund des Urteils des BSG vom 30.01.2019
 Gültigkeitszeitraum vom 01.01.2014 bis 31.12.2014 unter Anwendung des Bundesheizkostenspiegels 2014 für das Abrechnungsjahr 2013

Vergleichsraum Haldensleben									
Anzahl der Personen in der BG	abstrakt angemessene m ²	Produkt in € (Kaltmiete + kalte Betriebskosten)	Kaltmiete in € m ²	kalte Betriebskosten in € m ²	Gebäudefläche in m ²	Heizöl in €	Erdgas in €	Fernwärme in €	Zuschlag zum Richtwert bei zentraler Warmwasserversorgung in € pro Monat
1	50	285,00	4,5	1,20	100-250	87,08	76,25	89,58	8,33
					251-500	83,75	72,08	85,42	
					501-1000	80,42	68,75	82,50	
					über 1000	75,83	64,58	76,67	
2	60	321,60	4,13	1,23	100-250	104,50	91,50	107,50	10,00
					251-500	100,50	86,50	102,50	
					501-1000	96,50	82,50	99,00	
					über 1000	91,00	77,50	92,00	
3	75	394,50	4,07	1,19	100-250	130,63	114,38	134,38	12,50
					251-500	125,63	108,13	128,13	
					501-1000	120,63	103,13	123,75	
					über 1000	113,75	96,88	115,00	
4	85	435,20	4,04	1,08	100-250	148,04	129,63	152,29	14,17
					251-500	142,38	122,54	145,21	
					501-1000	136,71	116,88	140,25	
					über 1000	128,92	109,79	130,33	
5	95	532,95	4,4	1,21	100-250	165,46	144,88	170,21	15,83
					251-500	159,13	136,96	162,29	
					501-1000	152,79	130,63	156,75	
					über 1000	144,08	122,71	145,67	
6*	105				100-250	182,88	160,13	188,13	17,50
					251-500	175,88	151,38	179,38	
					501-1000	168,88	144,38	173,25	
					über 1000	159,25	135,63	161,00	
7*	115				100-250	200,29	175,38	206,04	19,17
					251-500	192,63	165,79	196,46	
					501-1000	184,96	158,13	189,75	
					über 1000	174,42	148,54	176,33	

Hinweise:

Mangels valider Daten für Mehrpersonenhaushalte ab 6 Personen gelten die Werte der jeweils gültigen Tabelle nach dem Wohngeldgesetz zuzüglich 10 %.
 Für nicht genannte Brennstoffe wird die jeweils kostenaufwändigste Brennstoffart zu Grunde gelegt.

Anlage zur Richtlinie über die Kosten der Unterkunft - Schlüssiges Konzept 2012 - Fortschreibung 2014 - Nachbesserung aufgrund des Urteils des BSG vom 30.01.2019

Gültigkeitszeitraum vom 01.01.2014 bis 31.12.2014 unter Anwendung des Bundesheizkostenspiegels 2014 für das Abrechnungsjahr 2013

Vergleichsraum MD-Umland									
Anzahl der Personen in der BG	abstrakt angemessene m ²	Produkt in € (Kaltmiete + kalte Betriebskosten)	Kaltmiete in €	kalte Betriebskosten in €	Gebäudefläche in m ²	Heizöl in €	Erdgas in €	Fernwärme in €	Zuschlag zum Richtwert bei zentraler Warmwasserversorgung in € pro Monat
1	50	267,50	4,14	1,21	100-250	87,08	76,25	89,58	8,33
					251-500	83,75	72,08	85,42	
					501-1000	80,42	68,75	82,50	
					über 1000	75,83	64,58	76,67	
2	60	322,20	4,14	1,23	100-250	104,50	91,50	107,50	10,00
					251-500	100,50	86,50	102,50	
					501-1000	96,50	82,50	99,00	
					über 1000	91,00	77,50	92,00	
3	75	381,75	3,89	1,20	100-250	130,63	114,38	134,38	12,50
					251-500	130,63	108,13	128,13	
					501-1000	125,63	103,13	123,75	
					über 1000	120,63	96,88	115,00	
4	85	478,55	4,4	1,23	100-250	148,04	129,63	152,29	14,17
					251-500	142,38	122,54	145,21	
					501-1000	136,71	116,88	140,25	
					über 1000	128,92	109,79	130,33	
5	95	571,90	4,74	1,28	100-250	165,46	144,88	170,21	15,83
					251-500	159,13	136,96	162,29	
					501-1000	152,79	130,63	156,75	
					über 1000	144,08	122,71	145,67	
6*	105				100-250	182,88	160,13	188,13	17,50
					251-500	175,88	151,38	179,38	
					501-1000	168,88	144,38	173,25	
					über 1000	159,25	135,63	161,00	
7*	115				100-250	200,29	175,38	206,04	19,17
					251-500	192,63	165,79	196,46	
					501-1000	184,96	158,13	189,75	
					über 1000	174,42	148,54	176,33	

Hinweise:

Mangels valider Daten für Mehrpersonenhaushalte ab 6 Personen gelten die Werte der jeweils gültigen Tabelle nach dem Wohngeldgesetz zuzüglich 10 %.

Für nicht genannte Brennstoffe wird die jeweils kostenaufwändigste Brennstoffart zu Grunde gelegt.

Anlage zur Richtlinie über die Kosten der Unterkunft - Schlüssiges Konzept 2012 - Fortschreibung 2014 - Nachbesserung aufgrund des Urteils des BSG vom 30.01.2019

Gültigkeitszeitraum vom 01.01.2014 bis 31.12.2014 unter Anwendung des Bundesheizkostenspiegels 2014 für das Abrechnungsjahr 2013

Vergleichsraum Oschersleben									
Anzahl der Personen in der BG	abstrakt angemessene m ²	Produkt in € (Kaltmiete + kalte Betriebskosten)	Kaltmiete in €	kalte Betriebskosten in €	Gebäudefläche in m ²	Heizöl in €	Erdgas in €	Fernwärme in €	Zuschlag zum Richtwert bei zentraler Warmwasserversorgung in € pro Monat
1	50	274,00	4,45	1,03	100-250	87,08	76,25	89,58	8,33
					251-500	83,75	72,08	85,42	
					501-1000	80,42	68,75	82,50	
					über 1000	75,83	64,58	76,67	
2	60	328,80	4,43	1,05	100-250	104,50	91,50	107,50	10,00
					251-500	100,50	86,50	102,50	
					501-1000	96,50	82,50	99,00	
					über 1000	91,00	77,50	92,00	
3	75	398,25	4,23	1,08	100-250	130,63	114,38	134,38	12,50
					251-500	130,63	108,13	128,13	
					501-1000	125,63	103,13	123,75	
					über 1000	120,63	96,88	115,00	
4	85	437,75	4,09	1,06	100-250	148,04	129,63	152,29	14,17
					251-500	142,38	122,54	145,21	
					501-1000	136,71	116,88	140,25	
					über 1000	128,92	109,79	130,33	
5	95	480,70	4,04	1,02	100-250	165,46	144,88	170,21	15,83
					251-500	159,13	136,96	162,29	
					501-1000	152,79	130,63	156,75	
					über 1000	144,08	122,71	145,67	
6*	105				100-250	182,88	160,13	188,13	17,50
					251-500	175,88	151,38	179,38	
					501-1000	168,88	144,38	173,25	
					über 1000	159,25	135,63	161,00	
7*	115				100-250	200,29	175,38	206,04	19,17
					251-500	192,63	165,79	196,46	
					501-1000	184,96	158,13	189,75	
					über 1000	174,42	148,54	176,33	

Hinweise:

Mangels valider Daten für Mehrpersonenhaushalte ab 6 Personen gelten die Werte der jeweils gültigen Tabelle nach dem Wohngeldgesetz zuzüglich 10 %. Für nicht genannte Brennstoffe wird die jeweils kostenaufwändigste Brennstoffart zu Grunde gelegt.

Heizkostenspiegel 2014

veröffentlicht am 09.10.2018

<http://www.heizspiegel.de/heizspiegel/bundesweiter-heizspiegel/>

Gebäudefläche	Kosten in € je m ² und Jahr (erhöhter Maximalwert)		
	<i>für Heizöl</i>	<i>für Erdgas</i>	<i>für Fernwärme</i>
100 - 250	22,9	20,3	23,5
251 - 500	22,1	19,3	22,5
501 - 1000	21,3	18,5	21,8
> 1000	20,2	17,5	20,4

O. g. Werte beinhalten die zentrale Warmwasserbereitung in Höhe von 2,00 €.

folglich:

Gebäudefläche	Kosten in € je m ² und Jahr (erhöhter Maximalwert)		
	<i>für Heizöl</i>	<i>für Erdgas</i>	<i>für Fernwärme</i>
100 - 250	20,90	18,30	21,50
251 - 500	20,10	17,30	20,50
501 - 1000	19,30	16,50	19,80
> 1000	18,20	15,50	18,40

Umrechnung auf Monatskosten:

Gebäudefläche	Kosten in € je m ² und Monat (erhöhter Maximalwert)		
	<i>für Heizöl</i>	<i>für Erdgas</i>	<i>für Fernwärme</i>
100 - 250	1,74	1,53	1,79
251 - 500	1,68	1,44	1,71
501 - 1000	1,61	1,38	1,65
> 1000	1,52	1,29	1,53

Der Zuschlag pro m² zum Richtwert bei einer zentralen Warmwasserbereitung beträgt **0,17 €** pro Monat.
(2,00 € / 12 Monate)

Anlage zur Richtlinie über die Kosten der Unterkunft - Schlüssiges Konzept 2012 - Fortschreibung 2014 - Nachbesserung aufgrund des Urteils des BSG vom 30.01.2019
 Gültigkeitszeitraum vom 01.01.2015 bis 31.12.2015 unter Anwendung des Bundesheizkostenspiegels 2015 für das Abrechnungsjahr 2014

Vergleichsraum Haldensleben									
Anzahl der Personen in der BG	abstrakt angemessene m ²	Produkt in € (Kaltmiete + kalte Betriebskosten)	Kaltmiete in € m ²	kalte Betriebskosten in € m ²	Gebäudefläche in m ²	Heizöl in €	Erdgas in €	Fernwärme in €	Zuschlag zum Richtwert bei zentraler Warmwasserversorgung in € pro Monat
1	50	285,00	4,5	1,2	100-250	74,17	70,83	85,00	7,92
					251-500	71,25	66,67	81,25	
					501-1000	68,75	63,33	78,33	
					über 1000	67,08	61,25	75,83	
2	60	321,60	4,13	1,23	100-250	89,00	85,00	102,00	9,50
					251-500	85,50	80,00	97,50	
					501-1000	82,50	76,00	94,00	
					über 1000	80,50	73,50	91,00	
3	75	394,50	4,07	1,19	100-250	111,25	106,25	127,50	11,88
					251-500	106,88	100,00	121,88	
					501-1000	103,13	95,00	117,50	
					über 1000	100,63	91,88	113,75	
4	85	435,20	4,04	1,08	100-250	126,08	120,42	144,50	13,46
					251-500	121,13	113,33	138,13	
					501-1000	116,88	107,67	133,17	
					über 1000	114,04	104,13	128,92	
5	95	532,95	4,4	1,21	100-250	140,92	134,58	161,50	15,04
					251-500	135,38	126,67	154,38	
					501-1000	130,63	120,33	148,83	
					über 1000	127,46	116,38	144,08	
6*	105				100-250	155,75	148,75	178,50	16,63
					251-500	149,63	140,00	170,63	
					501-1000	144,38	133,00	164,50	
					über 1000	140,88	128,63	159,25	
7*	115				100-250	170,58	162,92	195,50	18,21
					251-500	163,88	153,33	186,88	
					501-1000	158,13	145,67	180,17	
					über 1000	154,29	140,88	174,42	

Hinweise:

Mangels valider Daten für Mehrpersonenhaushalte ab 6 Personen gelten die Werte der jeweils gültigen Tabelle nach dem Wohngeldgesetz zuzüglich 10 %.
 Für nicht genannte Brennstoffe wird die jeweils kostenaufwändigste Brennstoffart zu Grunde gelegt.

Anlage zur Richtlinie über die Kosten der Unterkunft - Schlüssiges Konzept 2012 - Fortschreibung 2014 - Nachbesserung aufgrund des Urteils des BSG vom 30.01.2019

Gültigkeitszeitraum vom 01.01.2015 bis 31.12.2015 unter Anwendung des Bundesheizkostenspiegels 2015 für das Abrechnungsjahr 2014

Vergleichsraum MD-Umland									
Anzahl der Personen in der BG	abstrakt angemessene m ²	Produkt in € (Kaltmiete + kalte Betriebskosten)	Kaltmiete in €	kalte Betriebskosten in €	Gebäudefläche in m ²	Heizöl in €	Erdgas in €	Fernwärme in €	Zuschlag zum Richtwert bei zentraler Warmwasserversorgung in € pro Monat
1	50	267,50	4,14	1,21	100-250	74,17	70,83	85,00	7,92
					251-500	71,25	66,67	81,25	
					501-1000	68,75	63,33	78,33	
					über 1000	67,08	61,25	75,83	
2	60	322,20	4,14	1,23	100-250	89,00	85,00	102,00	9,50
					251-500	85,50	80,00	97,50	
					501-1000	82,50	76,00	94,00	
					über 1000	80,50	73,50	91,00	
3	75	381,75	3,89	1,2	100-250	111,25	106,25	127,50	11,88
					251-500	111,25	100,00	121,88	
					501-1000	106,88	95,00	117,50	
					über 1000	103,13	91,88	113,75	
4	85	478,55	4,4	1,23	100-250	126,08	120,42	144,50	13,46
					251-500	121,13	113,33	138,13	
					501-1000	116,88	107,67	133,17	
					über 1000	114,04	104,13	128,92	
5	95	571,90	4,74	1,28	100-250	140,92	134,58	161,50	15,04
					251-500	135,38	126,67	154,38	
					501-1000	130,63	120,33	148,83	
					über 1000	127,46	116,38	144,08	
6*	105				100-250	155,75	148,75	178,50	16,63
					251-500	149,63	140,00	170,63	
					501-1000	144,38	133,00	164,50	
					über 1000	140,88	128,63	159,25	
7*	115				100-250	170,58	162,92	195,50	18,21
					251-500	163,88	153,33	186,88	
					501-1000	158,13	145,67	180,17	
					über 1000	154,29	140,88	174,42	

Hinweise:

Mangels valider Daten für Mehrpersonenhaushalte ab 6 Personen gelten die Werte der jeweils gültigen Tabelle nach dem Wohngeldgesetz zuzüglich 10 %.

Für nicht genannte Brennstoffe wird die jeweils kostenaufwändigste Brennstoffart zu Grunde gelegt.

Anlage zur Richtlinie über die Kosten der Unterkunft - Schlüssiges Konzept 2012 - Fortschreibung 2014 - Nachbesserung aufgrund des Urteils des BSG vom 30.01.2019

Gültigkeitszeitraum vom 01.01.2015 bis 31.12.2015 unter Anwendung des Bundesheizkostenspiegels 2015 für das Abrechnungsjahr 2014

Vergleichsraum Oschersleben									
Anzahl der Personen in der BG	abstrakt angemessene m ²	Produkt in € (Kaltmiete + kalte Betriebskosten)	Kaltmiete in €	kalte Betriebskosten in €	Gebäudefläche in m ²	Heizöl in €	Erdgas in €	Fernwärme in €	Zuschlag zum Richtwert bei zentraler Warmwasserversorgung in € pro Monat
1	50	274,00	4,45	1,03	100-250	74,17	70,83	85,00	7,92
					251-500	71,25	66,67	81,25	
					501-1000	68,75	63,33	78,33	
					über 1000	67,08	61,25	75,83	
2	60	328,80	4,43	1,05	100-250	89,00	85,00	102,00	9,50
					251-500	85,50	80,00	97,50	
					501-1000	82,50	76,00	94,00	
					über 1000	80,50	73,50	91,00	
3	75	398,25	4,23	1,08	100-250	111,25	106,25	127,50	11,88
					251-500	111,25	100,00	121,88	
					501-1000	106,88	95,00	117,50	
					über 1000	103,13	91,88	113,75	
4	85	437,75	4,09	1,06	100-250	126,08	120,42	144,50	13,46
					251-500	121,13	113,33	138,13	
					501-1000	116,88	107,67	133,17	
					über 1000	114,04	104,13	128,92	
5	95	480,70	4,04	1,02	100-250	140,92	134,58	161,50	15,04
					251-500	135,38	126,67	154,38	
					501-1000	130,63	120,33	148,83	
					über 1000	127,46	116,38	144,08	
6*	105				100-250	155,75	148,75	178,50	16,63
					251-500	149,63	140,00	170,63	
					501-1000	144,38	133,00	164,50	
					über 1000	140,88	128,63	159,25	
7*	115				100-250	170,58	162,92	195,50	18,21
					251-500	163,88	153,33	186,88	
					501-1000	158,13	145,67	180,17	
					über 1000	154,29	140,88	174,42	

Hinweise:

Mangels valider Daten für Mehrpersonenhaushalte ab 6 Personen gelten die Werte der jeweils gültigen Tabelle nach dem Wohngeldgesetz zuzüglich 10 %. Für nicht genannte Brennstoffe wird die jeweils kostenaufwändigste Brennstoffart zu Grunde gelegt.

Heizkostenspiegel 2015

veröffentlicht am 09.10.2018

<http://www.heizspiegel.de/heizspiegel/bundesweiter-heizspiegel/>

Gebäudefläche	Kosten in € je m ² und Jahr (erhöhter Maximalwert)		
	<i>für Heizöl</i>	<i>für Erdgas</i>	<i>für Fernwärme</i>
100 - 250	19,7	18,9	22,3
251 - 500	19	17,9	21,4
501 - 1000	18,4	17,1	20,7
> 1000	18	16,6	20,1

O. g. Werte beinhalten die zentrale Warmwasserbereitung in Höhe von 1,90 €.

folglich:

Gebäudefläche	Kosten in € je m ² und Jahr (erhöhter Maximalwert)		
	<i>für Heizöl</i>	<i>für Erdgas</i>	<i>für Fernwärme</i>
100 - 250	17,80	17,00	20,40
251 - 500	17,10	16,00	19,50
501 - 1000	16,50	15,20	18,80
> 1000	16,10	14,70	18,20

Umrechnung auf Monatskosten:

Gebäudefläche	Kosten in € je m ² und Monat (erhöhter Maximalwert)		
	<i>für Heizöl</i>	<i>für Erdgas</i>	<i>für Fernwärme</i>
100 - 250	1,48	1,42	1,70
251 - 500	1,43	1,33	1,63
501 - 1000	1,38	1,27	1,57
> 1000	1,34	1,23	1,52

Der Zuschlag pro m² zum Richtwert bei einer zentralen Warmwasserbereitung beträgt **0,16 €** pro Monat.
(1,90 € / 12 Monate)

Anlage zur Richtlinie über die Kosten der Unterkunft - Schlüssiges Konzept 2016 - Nachbesserung aufgrund des Urteils des BSG vom 30.01.2019
 Gültigkeitszeitraum vom 01.01.2016 bis 31.12.2016 unter Anwendung des Bundesheizkostenspiegels 2016 für das Abrechnungsjahr 2015

Vergleichsraum Haldensleben									
Anzahl der Personen in der BG	abstrakt angemessene m ²	Produkt in € (Kaltmiete + kalte Betriebskosten)	Kaltmiete in € m ²	kalte Betriebskosten in € m ²	Gebäudefläche in m ²	Heizöl in €	Erdgas in €	Fernwärme in €	Zuschlag zum Richtwert bei zentraler Warmwasserversorgung in € pro Monat
1	50	290,00	4,63	1,17	100-250	72,71	60,63	88,54	7,29
					251-500	68,54	57,71	83,54	
					501-1000	64,79	55,21	79,38	
					über 1000	62,71	53,54	76,46	
2	60	336,00	4,40	1,20	100-250	87,25	72,75	106,25	8,75
					251-500	82,25	69,25	100,25	
					501-1000	77,75	66,25	95,25	
					über 1000	75,25	64,25	91,75	
3	75	408,00	4,28	1,16	100-250	109,06	90,94	132,81	10,94
					251-500	102,81	86,56	125,31	
					501-1000	97,19	82,81	119,06	
					über 1000	94,06	80,31	114,69	
4	85	479,40	4,46	1,18	100-250	123,60	103,06	150,52	12,40
					251-500	116,52	98,10	142,02	
					501-1000	110,15	93,85	134,94	
					über 1000	106,60	91,02	129,98	
5	95	490,20	4,13	1,03	100-250	138,15	115,19	168,23	13,85
					251-500	130,23	109,65	158,73	
					501-1000	123,10	104,90	150,81	
					über 1000	119,15	101,73	145,27	
6*	105				100-250	152,69	127,31	185,94	15,31
					251-500	143,94	121,19	175,44	
					501-1000	136,06	115,94	166,69	
					über 1000	131,69	112,44	160,56	
7*	115				100-250	167,23	139,44	203,65	16,77
					251-500	157,65	132,73	192,15	
					501-1000	149,02	126,98	182,56	
					über 1000	144,23	123,15	175,85	

Hinweise:

Mangels valider Daten für Mehrpersonenhaushalte ab 6 Personen gelten die Werte der jeweils gültigen Tabelle nach dem Wohngeldgesetz zuzüglich 10 %.
 Für nicht genannte Brennstoffe wird die jeweils kostenaufwändigste Brennstoffart zu Grunde gelegt.

Anlage zur Richtlinie über die Kosten der Unterkunft - Schlüssiges Konzept 2016 - Nachbesserung aufgrund des Urteils des BSG vom 30.01.2019
 Gültigkeitszeitraum vom 01.01.2016 bis 31.12.2016 unter Anwendung des Bundesheizkostenspiegels 2016 für das Abrechnungsjahr 2015

Vergleichsraum MD-Umland									
Anzahl der Personen in der BG	abstrakt angemessene m ²	Produkt in € (Kaltmiete + kalte Betriebskosten)	Kaltmiete in €	kalte Betriebskosten in €	Gebäudefläche in m ²	Heizöl in €	Erdgas in €	Fernwärme in €	Zuschlag zum Richtwert bei zentraler Warmwasserversorgung in € pro Monat
1	50	280,50	4,46	1,15	100-250	72,71	60,63	88,54	7,29
					251-500	68,54	57,71	83,54	
					501-1000	64,79	55,21	79,38	
					über 1000	62,71	53,54	76,46	
2	60	334,80	4,40	1,18	100-250	87,25	72,75	106,25	8,75
					251-500	82,25	69,25	100,25	
					501-1000	77,75	66,25	95,25	
					über 1000	75,25	64,25	91,75	
3	75	411,00	4,37	1,11	100-250	109,06	90,94	132,81	10,94
					251-500	109,06	86,56	125,31	
					501-1000	102,81	82,81	119,06	
					über 1000	97,19	80,31	114,69	
4	85	472,60	4,51	1,05	100-250	123,60	103,06	150,52	12,40
					251-500	116,52	98,10	142,02	
					501-1000	110,15	93,85	134,94	
					über 1000	106,60	91,02	129,98	
5	95	513,00	4,36	1,04	100-250	138,15	115,19	168,23	13,85
					251-500	130,23	109,65	158,73	
					501-1000	123,10	104,90	150,81	
					über 1000	119,15	101,73	145,27	
6*	105				100-250	152,69	127,31	185,94	15,31
					251-500	143,94	121,19	175,44	
					501-1000	136,06	115,94	166,69	
					über 1000	131,69	112,44	160,56	
7*	115				100-250	167,23	139,44	203,65	16,77
					251-500	157,65	132,73	192,15	
					501-1000	149,02	126,98	182,56	
					über 1000	144,23	123,15	175,85	

Hinweise:

Mangels valider Daten für Mehrpersonenhaushalte ab 6 Personen gelten die Werte der jeweils gültigen Tabelle nach dem Wohngeldgesetz zuzüglich 10 %.
 Für nicht genannte Brennstoffe wird die jeweils kostenaufwändigste Brennstoffart zu Grunde gelegt.

Anlage zur Richtlinie über die Kosten der Unterkunft - Schlüssiges Konzept 2016 - Nachbesserung aufgrund des Urteils des BSG vom 30.01.2019
 Gültigkeitszeitraum vom 01.01.2016 bis 31.12.2016 unter Anwendung des Bundesheizkostenspiegels 2016 für das Abrechnungsjahr 2015

Vergleichsraum Oschersleben									
Anzahl der Personen in der BG	abstrakt angemessene m ²	Produkt in € (Kaltmiete + kalte Betriebskosten)	Kaltmiete in €	kalte Betriebskosten in €	Gebäudefläche in m ²	Heizöl in €	Erdgas in €	Fernwärme in €	Zuschlag zum Richtwert bei zentraler Warmwasserversorgung in € pro Monat
1	50	300,50	4,70	1,31	100-250	72,71	60,63	88,54	7,29
					251-500	68,54	57,71	83,54	
					501-1000	64,79	55,21	79,38	
					über 1000	62,71	53,54	76,46	
2	60	339,00	4,40	1,25	100-250	87,25	72,75	106,25	8,75
					251-500	82,25	69,25	100,25	
					501-1000	77,75	66,25	95,25	
					über 1000	75,25	64,25	91,75	
3	75	412,50	4,30	1,20	100-250	109,06	90,94	132,81	10,94
					251-500	109,06	86,56	125,31	
					501-1000	102,81	82,81	119,06	
					über 1000	97,19	80,31	114,69	
4	85	460,70	4,18	1,24	100-250	123,60	103,06	150,52	12,40
					251-500	116,52	98,10	142,02	
					501-1000	110,15	93,85	134,94	
					über 1000	106,60	91,02	129,98	
5	95	491,15	4,00	1,17	100-250	138,15	115,19	168,23	13,85
					251-500	130,23	109,65	158,73	
					501-1000	123,10	104,90	150,81	
					über 1000	119,15	101,73	145,27	
6*	105				100-250	152,69	127,31	185,94	15,31
					251-500	143,94	121,19	175,44	
					501-1000	136,06	115,94	166,69	
					über 1000	131,69	112,44	160,56	
7*	115				100-250	167,23	139,44	203,65	16,77
					251-500	157,65	132,73	192,15	
					501-1000	149,02	126,98	182,56	
					über 1000	144,23	123,15	175,85	

Hinweise:

Mangels valider Daten für Mehrpersonenhaushalte ab 6 Personen gelten die Werte der jeweils gültigen Tabelle nach dem Wohngeldgesetz zuzüglich 10 %.
 Für nicht genannte Brennstoffe wird die jeweils kostenaufwändigste Brennstoffart zu Grunde gelegt.

Heizkostenspiegel 2016

veröffentlicht am 09.10.2018

<http://www.heizspiegel.de/heizspiegel/bundesweiter-heizspiegel/>

Gebäudefläche	Kosten in € je m ² und Jahr (erhöhter Maximalwert)		
	<i>für Heizöl</i>	<i>für Erdgas</i>	<i>für Fernwärme</i>
100 - 250	19,20 €	16,30 €	23,00 €
251 - 500	18,20 €	15,60 €	21,80 €
501 - 1000	17,30 €	15,00 €	20,80 €
> 1000	16,80 €	14,60 €	20,10 €

O. g. Werte beinhalten die zentrale Warmwasserbereitung in Höhe von **1,75 €**.

folglich:

Gebäudefläche	Kosten in € je m ² und Jahr (erhöhter Maximalwert)		
	<i>für Heizöl</i>	<i>für Erdgas</i>	<i>für Fernwärme</i>
100 - 250	17,45	14,55	21,25
251 - 500	16,45	13,85	20,05
501 - 1000	15,55	13,25	19,05
> 1000	15,05	12,85	18,35

Umrechnung auf Monatskosten:

Gebäudefläche	Kosten in € je m ² und Monat (erhöhter Maximalwert)		
	<i>für Heizöl</i>	<i>für Erdgas</i>	<i>für Fernwärme</i>
100 - 250	1,45	1,21	1,77
251 - 500	1,37	1,15	1,67
501 - 1000	1,30	1,10	1,59
> 1000	1,25	1,07	1,53

Der Zuschlag pro m² zum Richtwert bei einer zentralen Warmwasserbereitung beträgt **0,15 €** pro Monat.
(1,75 € / 12 Monate)

Anlage zur Richtlinie über die Kosten der Unterkunft - Schlüssiges Konzept 2016 - Nachbesserung aufgrund des Urteils des BSG vom 30.01.2019
 Gültigkeitszeitraum vom 01.01.2017 bis 31.12.2017 unter Anwendung des Bundesheizkostenspiegels 2017 für das Abrechnungsjahr 2016

Vergleichsraum Haldensleben									
Anzahl der Personen in der BG	abstrakt angemessene m ²	Produkt in € (Kaltmiete + kalte Betriebskosten)	Kaltmiete in € m ²	kalte Betriebskosten in € m ²	Gebäudefläche in m ²	Heizöl in €	Erdgas in €	Fernwärme in €	Zuschlag zum Richtwert bei zentraler Warmwasserversorgung in € pro Monat
1	50	290,00	4,63	1,17	100-250	72,29	53,96	87,71	6,04
					251-500	67,71	51,04	82,29	
					501-1000	63,96	48,96	78,13	
					über 1000	61,46	47,71	74,79	
2	60	336,00	4,40	1,20	100-250	86,75	64,75	105,25	7,25
					251-500	81,25	61,25	98,75	
					501-1000	76,75	58,75	93,75	
					über 1000	73,75	57,25	89,75	
3	75	408,00	4,28	1,16	100-250	108,44	80,94	131,56	9,06
					251-500	101,56	76,56	123,44	
					501-1000	95,94	73,44	117,19	
					über 1000	92,19	71,56	112,19	
4	85	479,40	4,46	1,18	100-250	122,90	91,73	149,10	10,27
					251-500	115,10	86,77	139,90	
					501-1000	108,73	83,23	132,81	
					über 1000	104,48	81,10	127,15	
5	95	490,20	4,13	1,03	100-250	137,35	102,52	166,65	11,48
					251-500	128,65	96,98	156,35	
					501-1000	121,52	93,02	148,44	
					über 1000	116,77	90,65	142,10	
6*	105				100-250	151,81	113,31	184,19	12,69
					251-500	142,19	107,19	172,81	
					501-1000	134,31	102,81	164,06	
					über 1000	129,06	100,19	157,06	
7*	115				100-250	166,27	124,10	201,73	13,90
					251-500	155,73	117,40	189,27	
					501-1000	147,10	112,60	179,69	
					über 1000	141,35	109,73	172,02	

Hinweise:

Mangels valider Daten für Mehrpersonenhaushalte ab 6 Personen gelten die Werte der jeweils gültigen Tabelle nach dem Wohngeldgesetz zuzüglich 10 %.
 Für nicht genannte Brennstoffe wird die jeweils kostenaufwändigste Brennstoffart zu Grunde gelegt.

Anlage zur Richtlinie über die Kosten der Unterkunft - Schlüssiges Konzept 2016 - Nachbesserung aufgrund des Urteils des BSG vom 30.01.2019
 Gültigkeitszeitraum vom 01.01.2017 bis 31.12.2017 unter Anwendung des Bundesheizkostenspiegels 2017 für das Abrechnungsjahr 2016

Vergleichsraum MD-Umland									
Anzahl der Personen in der BG	abstrakt angemessene m ²	Produkt in € (Kaltmiete + kalte Betriebskosten)	Kaltmiete in €	kalte Betriebskosten in €	Gebäudefläche in m ²	Heizöl in €	Erdgas in €	Fernwärme in €	Zuschlag zum Richtwert bei zentraler Warmwasserversorgung in € pro Monat
1	50	280,50	4,46	1,15	100-250	72,29	53,96	87,71	6,04
					251-500	67,71	51,04	82,29	
					501-1000	63,96	48,96	78,13	
					über 1000	61,46	47,71	74,79	
2	60	334,80	4,40	1,18	100-250	86,75	64,75	105,25	7,25
					251-500	81,25	61,25	98,75	
					501-1000	76,75	58,75	93,75	
					über 1000	73,75	57,25	89,75	
3	75	411,00	4,37	1,11	100-250	108,44	80,94	131,56	9,06
					251-500	108,44	76,56	123,44	
					501-1000	101,56	73,44	117,19	
					über 1000	95,94	71,56	112,19	
4	85	472,60	4,51	1,05	100-250	122,90	91,73	149,10	10,27
					251-500	115,10	86,77	139,90	
					501-1000	108,73	83,23	132,81	
					über 1000	104,48	81,10	127,15	
5	95	513,00	4,36	1,04	100-250	137,35	102,52	166,65	11,48
					251-500	128,65	96,98	156,35	
					501-1000	121,52	93,02	148,44	
					über 1000	116,77	90,65	142,10	
6*	105				100-250	151,81	113,31	184,19	12,69
					251-500	142,19	107,19	172,81	
					501-1000	134,31	102,81	164,06	
					über 1000	129,06	100,19	157,06	
7*	115				100-250	166,27	124,10	201,73	13,90
					251-500	155,73	117,40	189,27	
					501-1000	147,10	112,60	179,69	
					über 1000	141,35	109,73	172,02	

Hinweise:

Mangels valider Daten für Mehrpersonenhaushalte ab 6 Personen gelten die Werte der jeweils gültigen Tabelle nach dem Wohngeldgesetz zuzüglich 10 %.
 Für nicht genannte Brennstoffe wird die jeweils kostenaufwändigste Brennstoffart zu Grunde gelegt.

Anlage zur Richtlinie über die Kosten der Unterkunft - Schlüssiges Konzept 2016 - Nachbesserung aufgrund des Urteils des BSG vom 30.01.2019
 Gültigkeitszeitraum vom 01.01.2017 bis 31.12.2017 unter Anwendung des Bundesheizkostenspiegels 2017 für das Abrechnungsjahr 2016

Vergleichsraum Oschersleben									
Anzahl der Personen in der BG	abstrakt angemessene m ²	Produkt in € (Kaltmiete + kalte Betriebskosten)	Kaltmiete in €	kalte Betriebskosten in €	Gebäudefläche in m ²	Heizöl in €	Erdgas in €	Fernwärme in €	Zuschlag zum Richtwert bei zentraler Warmwasserversorgung in € pro Monat
1	50	300,50	4,70	1,31	100-250	72,29	53,96	87,71	6,04
					251-500	67,71	51,04	82,29	
					501-1000	63,96	48,96	78,13	
					über 1000	61,46	47,71	74,79	
2	60	339,00	4,40	1,25	100-250	86,75	64,75	105,25	7,25
					251-500	81,25	61,25	98,75	
					501-1000	76,75	58,75	93,75	
					über 1000	73,75	57,25	89,75	
3	75	412,50	4,30	1,20	100-250	108,44	80,94	131,56	9,06
					251-500	108,44	76,56	123,44	
					501-1000	101,56	73,44	117,19	
					über 1000	95,94	71,56	112,19	
4	85	460,70	4,18	1,24	100-250	122,90	91,73	149,10	10,27
					251-500	115,10	86,77	139,90	
					501-1000	108,73	83,23	132,81	
					über 1000	104,48	81,10	127,15	
5	95	491,15	4,00	1,17	100-250	137,35	102,52	166,65	11,48
					251-500	128,65	96,98	156,35	
					501-1000	121,52	93,02	148,44	
					über 1000	116,77	90,65	142,10	
6*	105				100-250	151,81	113,31	184,19	12,69
					251-500	142,19	107,19	172,81	
					501-1000	134,31	102,81	164,06	
					über 1000	129,06	100,19	157,06	
7*	115				100-250	166,27	124,10	201,73	13,90
					251-500	155,73	117,40	189,27	
					501-1000	147,10	112,60	179,69	
					über 1000	141,35	109,73	172,02	

Hinweise:

Mangels valider Daten für Mehrpersonenhaushalte ab 6 Personen gelten die Werte der jeweils gültigen Tabelle nach dem Wohngeldgesetz zuzüglich 10 %.
 Für nicht genannte Brennstoffe wird die jeweils kostenaufwändigste Brennstoffart zu Grunde gelegt.

Heizkostenspiegel 2017

veröffentlicht am 09.10.2018

<http://www.heizspiegel.de/heizspiegel/bundesweiter-heizspiegel/>

Gebäudefläche	Kosten in € je m ² und Jahr (erhöhter Maximalwert)		
	<i>für Heizöl</i>	<i>für Erdgas</i>	<i>für Fernwärme</i>
100 - 250	18,8	14,4	22,5
251 - 500	17,7	13,7	21,2
501 - 1000	16,8	13,2	20,2
> 1000	16,2	12,9	19,4

O. g. Werte beinhalten die zentrale Warmwasserbereitung in Höhe von **1,45 €**.

folglich:

Gebäudefläche	Kosten in € je m ² und Jahr (erhöhter Maximalwert)		
	<i>für Heizöl</i>	<i>für Erdgas</i>	<i>für Fernwärme</i>
100 - 250	17,35	12,95	21,05
251 - 500	16,25	12,25	19,75
501 - 1000	15,35	11,75	18,75
> 1000	14,75	11,45	17,95

Umrechnung auf Monatskosten:

Gebäudefläche	Kosten in € je m ² und Monat (erhöhter Maximalwert)		
	<i>für Heizöl</i>	<i>für Erdgas</i>	<i>für Fernwärme</i>
100 - 250	1,45	1,08	1,75
251 - 500	1,35	1,02	1,65
501 - 1000	1,28	0,98	1,56
> 1000	1,23	0,95	1,50

Der Zuschlag pro m² zum Richtwert bei einer zentralen Warmwasserbereitung beträgt **0,12 €** pro Monat.
(1,45 € / 12 Monate)

Anlage zur Richtlinie über die Kosten der Unterkunft - Schlüssiges Konzept 2016 - Fortschreibung 2018 - Nachbesserung aufgrund des Urteils des BSG vom 30.01.2019
 Gültigkeitszeitraum vom 01.01.2018 bis 31.12.2018 unter Anwendung des Bundesheizkostenspiegels 2018 für das Abrechnungsjahr 2017

Vergleichsraum Haldensleben									
Anzahl der Personen in der BG	abstrakt angemessene m ²	Produkt in € (Kaltmiete + kalte Betriebskosten)	Kaltmiete in € m ²	kalte Betriebskosten in € m ²	Gebäudefläche in m ²	Heizöl in €	Erdgas in €	Fernwärme in €	Zuschlag zum Richtwert bei zentraler Warmwasserversorgung in € pro Monat
1	50	294,50	4,70	1,19	100-250	61,25	68,33	85,42	6,25
					251-500	58,33	63,75	80,42	
					501-1000	55,83	60,00	75,83	
					über 1000	54,17	57,50	72,92	
2	60	340,80	4,46	1,22	100-250	73,50	82,00	102,50	7,50
					251-500	70,00	76,50	96,50	
					501-1000	67,00	72,00	91,00	
					über 1000	65,00	69,00	87,50	
3	75	414,00	4,34	1,18	100-250	91,88	102,50	128,13	9,38
					251-500	87,50	95,63	120,63	
					501-1000	83,75	90,00	113,75	
					über 1000	81,25	86,25	109,38	
4	85	486,20	4,52	1,20	100-250	104,13	116,17	145,21	10,63
					251-500	99,17	108,38	136,71	
					501-1000	94,92	102,00	128,92	
					über 1000	92,08	97,75	123,96	
5	95	497,80	4,19	1,05	100-250	116,38	129,83	162,29	11,88
					251-500	110,83	121,13	152,79	
					501-1000	106,08	114,00	144,08	
					über 1000	102,92	109,25	138,54	
6*	105				100-250	128,63	143,50	179,38	13,13
					251-500	122,50	133,88	168,88	
					501-1000	117,25	126,00	159,25	
					über 1000	113,75	120,75	153,13	
7*	115				100-250	140,88	157,17	196,46	14,38
					251-500	134,17	146,63	184,96	
					501-1000	128,42	138,00	174,42	
					über 1000	124,58	132,25	167,71	

Hinweise:

Mangels valider Daten für Mehrpersonenhaushalte ab 6 Personen gelten die Werte der jeweils gültigen Tabelle nach dem Wohngeldgesetz zuzüglich 10 %.
 Für nicht genannte Brennstoffe wird die jeweils kostenaufwändigste Brennstoffart zu Grunde gelegt.

Anlage zur Richtlinie über die Kosten der Unterkunft - Schlüssiges Konzept 2016 - Fortschreibung 2018 - Nachbesserung aufgrund des Urteils des BSG vom 30.01.2019
 Gültigkeitszeitraum vom 01.01.2018 bis 31.12.2018 unter Anwendung des Bundesheizkostenspiegels 2018 für das Abrechnungsjahr 2017

Vergleichsraum MD-Umland									
Anzahl der Personen in der BG	abstrakt angemessene m ²	Produkt in € (Kaltmiete + kalte Betriebskosten)	Kaltmiete in €	kalte Betriebskosten in €	Gebäudefläche in m ²	Heizöl in €	Erdgas in €	Fernwärme in €	Zuschlag zum Richtwert bei zentraler Warmwasserversorgung in € pro Monat
1	50	284,50	4,52	1,17	100-250	61,25	68,33	85,42	6,25
					251-500	58,33	63,75	80,42	
					501-1000	55,83	60,00	75,83	
					über 1000	54,17	57,50	72,92	
2	60	339,60	4,46	1,20	100-250	73,50	82,00	102,50	7,50
					251-500	70,00	76,50	96,50	
					501-1000	67,00	72,00	91,00	
					über 1000	65,00	69,00	87,50	
3	75	417,00	4,43	1,13	100-250	91,88	102,50	128,13	9,38
					251-500	91,88	95,63	120,63	
					501-1000	87,50	90,00	113,75	
					über 1000	83,75	86,25	109,38	
4	85	479,40	4,57	1,07	100-250	104,13	116,17	145,21	10,63
					251-500	99,17	108,38	136,71	
					501-1000	94,92	102,00	128,92	
					über 1000	92,08	97,75	123,96	
5	95	520,60	4,42	1,06	100-250	116,38	129,83	162,29	11,88
					251-500	110,83	121,13	152,79	
					501-1000	106,08	114,00	144,08	
					über 1000	102,92	109,25	138,54	
6*	105				100-250	128,63	143,50	179,38	13,13
					251-500	122,50	133,88	168,88	
					501-1000	117,25	126,00	159,25	
					über 1000	113,75	120,75	153,13	
7*	115				100-250	140,88	157,17	196,46	14,38
					251-500	134,17	146,63	184,96	
					501-1000	128,42	138,00	174,42	
					über 1000	124,58	132,25	167,71	

Hinweise:

Mangels valider Daten für Mehrpersonenhaushalte ab 6 Personen gelten die Werte der jeweils gültigen Tabelle nach dem Wohngeldgesetz zuzüglich 10 %.
 Für nicht genannte Brennstoffe wird die jeweils kostenaufwändigste Brennstoffart zu Grunde gelegt.

Anlage zur Richtlinie über die Kosten der Unterkunft - Schlüssiges Konzept 2016 - Fortschreibung 2018 - Nachbesserung aufgrund des Urteils des BSG vom 30.01.2019
 Gültigkeitszeitraum vom 01.01.2018 bis 31.12.2018 unter Anwendung des Bundesheizkostenspiegels 2018 für das Abrechnungsjahr 2017

Vergleichsraum Oschersleben									
Anzahl der Personen in der BG	abstrakt angemessene m ²	Produkt in € (Kaltmiete + kalte Betriebskosten)	Kaltmiete in €	kalte Betriebskosten in €	Gebäudefläche in m ²	Heizöl in €	Erdgas in €	Fernwärme in €	Zuschlag zum Richtwert bei zentraler Warmwasserversorgung in € pro Monat
1	50	305,50	4,77	1,34	100-250	61,25	68,33	85,42	6,25
					251-500	58,33	63,75	80,42	
					501-1000	55,83	60,00	75,83	
					über 1000	54,17	57,50	72,92	
2	60	343,80	4,46	1,27	100-250	73,50	82,00	102,50	7,50
					251-500	70,00	76,50	96,50	
					501-1000	67,00	72,00	91,00	
					über 1000	65,00	69,00	87,50	
3	75	418,50	4,36	1,22	100-250	91,88	102,50	128,13	9,38
					251-500	91,88	95,63	120,63	
					501-1000	87,50	90,00	113,75	
					über 1000	83,75	86,25	109,38	
4	85	467,50	4,24	1,26	100-250	104,13	116,17	145,21	10,63
					251-500	99,17	108,38	136,71	
					501-1000	94,92	102,00	128,92	
					über 1000	92,08	97,75	123,96	
5	95	498,75	4,06	1,19	100-250	116,38	129,83	162,29	11,88
					251-500	110,83	121,13	152,79	
					501-1000	106,08	114,00	144,08	
					über 1000	102,92	109,25	138,54	
6*	105				100-250	128,63	143,50	179,38	13,13
					251-500	122,50	133,88	168,88	
					501-1000	117,25	126,00	159,25	
					über 1000	113,75	120,75	153,13	
7*	115				100-250	140,88	157,17	196,46	14,38
					251-500	134,17	146,63	184,96	
					501-1000	128,42	138,00	174,42	
					über 1000	124,58	132,25	167,71	

Hinweise:

Mangels valider Daten für Mehrpersonenhaushalte ab 6 Personen gelten die Werte der jeweils gültigen Tabelle nach dem Wohngeldgesetz zuzüglich 10 %.
 Für nicht genannte Brennstoffe wird die jeweils kostenaufwändigste Brennstoffart zu Grunde gelegt.

Heizkostenspiegel 2018

veröffentlicht am 09.10.2018

<http://www.heizspiegel.de/heizspiegel/bundesweiter-heizspiegel/>

Gebäudefläche	Kosten in € je m ² und Jahr (erhöhter Maximalwert)		
	<i>für Heizöl</i>	<i>für Erdgas</i>	<i>für Fernwärme</i>
100 - 250	16,20	17,90	22,00
251 - 500	15,50	16,80	20,80
501 - 1000	14,90	15,90	19,70
> 1000	14,50	15,30	19,00

O. g. Werte beinhalten die zentrale Warmwasserbereitung in Höhe von **1,50 €**.

folglich:

Gebäudefläche	Kosten in € je m ² und Jahr (erhöhter Maximalwert)		
	<i>für Heizöl</i>	<i>für Erdgas</i>	<i>für Fernwärme</i>
100 - 250	14,70	16,40	20,50
251 - 500	14,00	15,30	19,30
501 - 1000	13,40	14,40	18,20
> 1000	13,00	13,80	17,50

Umrechnung auf Monatskosten:

Gebäudefläche	Kosten in € je m ² und Monat (erhöhter Maximalwert)		
	<i>für Heizöl</i>	<i>für Erdgas</i>	<i>für Fernwärme</i>
100 - 250	1,23	1,37	1,71
251 - 500	1,17	1,28	1,61
501 - 1000	1,12	1,20	1,52
> 1000	1,08	1,15	1,46

Der Zuschlag pro m² zum Richtwert bei einer zentralen Warmwasserbereitung beträgt **0,13 €** pro Monat.
(1,50 € / 12 Monate)

Anlage zur Richtlinie über die Kosten der Unterkunft - Schlüssiges Konzept 2016 - Fortschreibung 2018 - Nachbesserung aufgrund des Urteils des BSG vom 30.01.2019
 Gültigkeitszeitraum vom 01.01.2019 bis 31.12.2019 unter Anwendung des Bundesheizkostenspiegels 2019 für das Abrechnungsjahr 2018

Vergleichsraum Haldensleben									
Anzahl der Personen in der BG	abstrakt angemessene m ²	Produkt in € (Kaltmiete + kalte Betriebskosten)	Kaltmiete in € m ²	kalte Betriebskosten in € m ²	Gebäudefläche in m ²	Heizöl in €	Erdgas in €	Fernwärme in €	Zuschlag zum Richtwert bei zentraler Warmwasserversorgung in € pro Monat
1	50	294,50	4,70	1,19	100-250	69,42	61,92	82,33	6,46
					251-500	66,08	56,50	81,50	
					501-1000	63,58	51,92	73,17	
					über 1000	61,50	49,00	70,25	
2	60	340,80	4,46	1,22	100-250	83,30	74,30	98,80	7,75
					251-500	79,30	67,80	97,80	
					501-1000	76,30	62,30	87,80	
					über 1000	73,80	58,80	84,30	
3	75	414,00	4,34	1,18	100-250	104,13	92,88	123,50	9,69
					251-500	99,13	84,75	122,25	
					501-1000	95,38	77,88	109,75	
					über 1000	92,25	73,50	105,38	
4	85	486,20	4,52	1,20	100-250	118,01	105,26	139,97	10,98
					251-500	112,34	96,05	138,55	
					501-1000	108,09	88,26	124,38	
					über 1000	104,55	83,30	119,43	
5	95	497,80	4,19	1,05	100-250	131,89	117,64	156,43	12,27
					251-500	125,56	107,35	154,85	
					501-1000	120,81	98,64	139,02	
					über 1000	116,85	93,10	133,48	
6*	105				100-250	145,78	130,03	172,90	13,56
					251-500	138,78	118,65	171,15	
					501-1000	133,53	109,03	153,65	
					über 1000	129,15	102,90	147,53	
7*	115				100-250	159,66	142,41	189,37	14,85
					251-500	151,99	129,95	187,45	
					501-1000	146,24	119,41	168,28	
					über 1000	141,45	112,70	161,58	

Hinweise:

Mangels valider Daten für Mehrpersonenhaushalte ab 6 Personen gelten die Werte der jeweils gültigen Tabelle nach dem Wohngeldgesetz zuzüglich 10 %.
 Für nicht genannte Brennstoffe wird die jeweils kostenaufwändigste Brennstoffart zu Grunde gelegt.

Anlage zur Richtlinie über die Kosten der Unterkunft - Schlüssiges Konzept 2016 - Fortschreibung 2018 - Nachbesserung aufgrund des Urteils des BSG vom 30.01.2019
 Gültigkeitszeitraum vom 01.01.2019 bis 31.12.2019 unter Anwendung des Bundesheizkostenspiegels 2019 für das Abrechnungsjahr 2018

Vergleichsraum MD-Umland									
Anzahl der Personen in der BG	abstrakt angemessene m ²	Produkt in € (Kaltmiete + kalte Betriebskosten)	Kaltmiete in €	kalte Betriebskosten in €	Gebäudefläche in m ²	Heizöl in €	Erdgas in €	Fernwärme in €	Zuschlag zum Richtwert bei zentraler Warmwasserversorgung in € pro Monat
1	50	284,50	4,52	1,17	100-250	69,42	61,92	82,33	6,46
					251-500	66,08	56,50	81,50	
					501-1000	63,58	51,92	73,17	
					über 1000	61,50	49,00	70,25	
2	60	339,60	4,46	1,20	100-250	83,30	74,30	98,80	7,75
					251-500	79,30	67,80	97,80	
					501-1000	76,30	62,30	87,80	
					über 1000	73,80	58,80	84,30	
3	75	417,00	4,43	1,13	100-250	104,13	92,88	123,50	9,69
					251-500	104,13	84,75	122,25	
					501-1000	99,13	77,88	109,75	
					über 1000	95,38	73,50	105,38	
4	85	479,40	4,57	1,07	100-250	118,01	105,26	139,97	10,98
					251-500	112,34	96,05	138,55	
					501-1000	108,09	88,26	124,38	
					über 1000	104,55	83,30	119,43	
5	95	520,60	4,42	1,06	100-250	131,89	117,64	156,43	12,27
					251-500	125,56	107,35	154,85	
					501-1000	120,81	98,64	139,02	
					über 1000	116,85	93,10	133,48	
6*	105				100-250	145,78	130,03	172,90	13,56
					251-500	138,78	118,65	171,15	
					501-1000	133,53	109,03	153,65	
					über 1000	129,15	102,90	147,53	
7*	115				100-250	159,66	142,41	189,37	14,85
					251-500	151,99	129,95	187,45	
					501-1000	146,24	119,41	168,28	
					über 1000	141,45	112,70	161,58	

Hinweise:

Mangels valider Daten für Mehrpersonenhaushalte ab 6 Personen gelten die Werte der jeweils gültigen Tabelle nach dem Wohngeldgesetz zuzüglich 10 %.
 Für nicht genannte Brennstoffe wird die jeweils kostenaufwändigste Brennstoffart zu Grunde gelegt.

Anlage zur Richtlinie über die Kosten der Unterkunft - Schlüssiges Konzept 2016 - Fortschreibung 2018 - Nachbesserung aufgrund des Urteils des BSG vom 30.01.2019
 Gültigkeitszeitraum vom 01.01.2019 bis 31.12.2019 unter Anwendung des Bundesheizkostenspiegels 2019 für das Abrechnungsjahr 2018

Vergleichsraum Oschersleben									
Anzahl der Personen in der BG	abstrakt angemessene m ²	Produkt in € (Kaltmiete + kalte Betriebskosten)	Kaltmiete in €	kalte Betriebskosten in €	Gebäudefläche in m ²	Heizöl in €	Erdgas in €	Fernwärme in €	Zuschlag zum Richtwert bei zentraler Warmwasserversorgung in € pro Monat
1	50	305,50	4,77	1,34	100-250	69,42	61,92	82,33	6,46
					251-500	66,08	56,50	81,50	
					501-1000	63,58	51,92	73,17	
					über 1000	61,50	49,00	70,25	
2	60	343,80	4,46	1,27	100-250	83,30	74,30	98,80	7,75
					251-500	79,30	67,80	97,80	
					501-1000	76,30	62,30	87,80	
					über 1000	73,80	58,80	84,30	
3	75	418,50	4,36	1,22	100-250	104,13	92,88	123,50	9,69
					251-500	104,13	84,75	122,25	
					501-1000	99,13	77,88	109,75	
					über 1000	95,38	73,50	105,38	
4	85	467,50	4,24	1,26	100-250	118,01	105,26	139,97	10,98
					251-500	112,34	96,05	138,55	
					501-1000	108,09	88,26	124,38	
					über 1000	104,55	83,30	119,43	
5	95	498,75	4,06	1,19	100-250	131,89	117,64	156,43	12,27
					251-500	125,56	107,35	154,85	
					501-1000	120,81	98,64	139,02	
					über 1000	116,85	93,10	133,48	
6*	105				100-250	145,78	130,03	172,90	13,56
					251-500	138,78	118,65	171,15	
					501-1000	133,53	109,03	153,65	
					über 1000	129,15	102,90	147,53	
7*	115				100-250	159,66	142,41	189,37	14,85
					251-500	151,99	129,95	187,45	
					501-1000	146,24	119,41	168,28	
					über 1000	141,45	112,70	161,58	

Hinweise:

Mangels valider Daten für Mehrpersonenhaushalte ab 6 Personen gelten die Werte der jeweils gültigen Tabelle nach dem Wohngeldgesetz zuzüglich 10 %.
 Für nicht genannte Brennstoffe wird die jeweils kostenaufwändigste Brennstoffart zu Grunde gelegt.

Heizkostenspiegel 2019

veröffentlicht am 09.10.2018

<http://www.heizspiegel.de/heizspiegel/bundesweiter-heizspiegel/>

Gebäudefläche	Kosten in € je m ² und Jahr (erhöhter Maximalwert)		
	<i>für Heizöl</i>	<i>für Erdgas</i>	<i>für Fernwärme</i>
100 - 250	18,21	16,41	21,31
251 - 500	17,41	15,11	21,11
501 - 1000	16,81	14,01	19,11
> 1000	16,31	13,31	18,41

O. g. Werte beinhalten die zentrale Warmwasserbereitung in Höhe von **1,55 €**.

folglich:

Gebäudefläche	Kosten in € je m ² und Jahr (erhöhter Maximalwert)		
	<i>für Heizöl</i>	<i>für Erdgas</i>	<i>für Fernwärme</i>
100 - 250	16,66	14,86	19,76
251 - 500	15,86	13,56	19,56
501 - 1000	15,26	12,46	17,56
> 1000	14,76	11,76	16,86

6**

Gebäudefläche	Kosten in € je m ² und Monat (erhöhter Maximalwert)		
	<i>für Heizöl</i>	<i>für Erdgas</i>	<i>für Fernwärme</i>
100 - 250	1,39	1,24	1,65
251 - 500	1,32	1,13	1,63
501 - 1000	1,27	1,04	1,46
> 1000	1,23	0,98	1,41

Der Zuschlag pro m² zum Richtwert bei einer zentralen Warmwasserbereitung beträgt **0,13 €** pro Monat.
(1,55 € / 12 Monate)

Höchstbeträge für Miete und Belastung § 12 Wohngeldgesetz (WoGG)

Anzahl der zu Berücksichtigenden Haushaltsmitglieder	Mietstufe	Höchstbetrag in EUR		
		2009	ab 01.01. 2016	2020
1	I	292	312	338
	II	308	351	381
2	I	352	378	409
	II	380	425	461
3	I	424	450	487
	II	451	506	549
4	I	490	525	568
	II	523	591	641
5	I	561	600	649
	II	600	675	732
Mehrbetrag für jedes weitere zu berücksichtigende Haushaltsmitglied	I	66	71	77
	II	72	81	88

Nach § 12 Abs. 2 WoGG richtet sich die Zugehörigkeit einer Gemeinde zu einer Mietstufe nach dem Mietniveau von Wohnraum und nach Abs. 3 ist das Mietniveau vom Statistischen Bundesamt festzustellen.

Folgende Mietstufen gelten für die Gemeinden des Landkreises Börde:

Haldensleben	II	
Oschersleben (Bode)	II	
Wolmirstedt	II	
Wanzleben-Börde	II	ab 01.01.2016
Oebisfelde-Weferlingen	II	ab 01.01.2016
Hohe Börde	II	ab 01.01.2020

Die anderen Gemeinden sind der Mietstufe I zugeordnet.