



## Fachdienst Gebäudemanagement

14.02.2018



**SACHSEN-ANHALT**



EUROPÄISCHE UNION

**ELER**

Europäischer Landwirtschaftsfonds für  
die Entwicklung des ländlichen Raums

### **Energetische Sanierung der Gemeinschaftsschule Wanzleben Schulpromenade 9, 39167 Wanzleben**



Der Landkreis Börde hatte im Rahmen des STARK III – Programms Fördermittel für die energetische Sanierung der Gemeinschaftsschule Wanzleben beantragt. Am 24. Januar 2018 überreichte Finanzminister André Schröder den Fördermittelbescheid persönlich an den Landrat Hans Walker. Die EU fördert das Vorhaben mit 2.529.788,20 Euro, das entspricht 75% der Gesamtkosten.

Träger der Gemeinschaftsschule Wanzleben ist der Landkreis Börde, Eigentümer ist die Stadt Wanzleben – Börde. Das Schulgebäude wurde 1974 bis 1976 in Montagebauweise Schultyp "Magdeburg" errichtet. Mängel an der Schule gibt es bei der Lüftungssituation, Trinkwasser - und Warmwasseraufbereitungsanlage sowie bei den brandschutzrechtlichen Vorschriften.

## **HIER INVESTIERT EUROPA IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE**

Die Klassenräume werden mit einer dezentralen Lüftungsanlage versehen. Unter Beibehaltung der vorhandenen Fernwärme wird die Heizungsanlage komplett erneuert. Es werden die notwendigen Rauchschutztüren in Flucht- und Rettungswegen, Akustik- und Schallschutz in den Klassenräumen und im Gebäude nachgerüstet.

Für eine teilweise eigene Stromversorgung wird eine Photovoltaikanlage installiert.

Ein weiterer Schwerpunkt neben der energetischen Sanierung ist die Herstellung der Barrierefreiheit im gesamten Gebäude. Dazu wird ein Aufzug neben dem Haupteingang geplant, welcher in allen Geschossen, mit Ausnahme des Kellers, entsprechende Haltestellen besitzt. Um die 3.

#### **Kontakt:**

Fachdienst Gebäudemanagement  
Katrin Arnold  
Bornsche Straße 2  
39340 Haldensleben

Telefon: +49 3904 7240-1501  
Telefax: +49 3904 7240-51525  
E-Mail: [gebaudemanagement@boerdekreis.de](mailto:gebaudemanagement@boerdekreis.de)



Obergeschosse der beiden Hauptgebäudeflügel insgesamt barrierefrei zu erreichen, werden die Verbinder um ein weiteres 3. Obergeschoß erhöht.

Der zu einem Drittel offene Innenhof wird geschlossen und kann multifunktional als Aula und bei Bedarf auch als Speisesaal genutzt werden.

Die Umsetzung der Maßnahmen wird nach Einholen der erforderlichen Genehmigungen und Ausschreibungen der Planerleistungen begonnen. Eine Realisierung der Sanierung ist zum Ende 2020 vorgesehen.

**Kontakt:**

Fachdienst Gebäudemanagement  
Katrin Arnold  
Bornsche Straße 2  
39340 Haldensleben

Telefon: +49 3904 7240-1501  
Telefax: +49 3904 7240-51525  
E-Mail: [gebaudemanagement@boerdekreis.de](mailto:gebaudemanagement@boerdekreis.de)